

OPTIMALISASI DALAM IMPLEMENTASI PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP DI KABUPATEN JEPARA

Nur Sa'diyah¹, Sulistyowati², Sukresno³,
Universitas Muria Kudus
Nur Sa'diyah@umk.ac.id

ABSTRAK

Penelitian ini dengan judul Optimalisasi dalam implementasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Jepara. Penelitian ini bertujuan untuk memahami apa saja kebijakan untuk optimalisasi kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kantor Pertanahan Kabupaten Jepara serta untuk memahami model prosedur untuk peningkatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kantor Pertanahan Kabupaten Jepara.

Metode pendekatan yang digunakan adalah yuridis sosiologis dan pengambilan datanya dilakukan dengan menggunakan metode wawancara dengan lokasi penelitian yaitu desa-desa yang menjadi lokasi kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Tahun 2019 pada Kantor Pertanahan Kabupaten Jepara. Metode penentuan sampel digunakan dengan *snowball* sampling, sedangkan hasil pengolahan datanya disajikan dalam bentuk deskriptif analisis.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Optimalisasi kebijakan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) telah dilakukan dengan baik, hal ini tercermin dari parameter yang ada yaitu Kepentingan masyarakat pemilik hak atas tanah atau *target group* disebutkan secara jelas dalam kebijakan ini, kebijakan pendaftaran tanah sistematis lengkap (PTSL) yang diselenggarakan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Jepara telah menyebutkan manfaat yang akan diterimanya oleh masyarakat dan manfaat itu telah dikomunikasikan kepada masyarakat melalui proses pelaksanaan yaitu pada tahapan sosialisasi, kebijakan PTSL telah menggambarkan derajat perubahan yang diinginkan dari implementasi Kegiatan Pendaftaran Tanah yang dikaji berdasarkan peraturan Menteri Agraria Nomor 6 tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah, kebijakan pendaftaran tanah sistematis lengkap sudah tepat dalam dalam menjawab fenomena sosial di bidang pertanahan, keberadaan kebijakan pendaftaran tanah sistematis lengkap telah didukung oleh tenaga implementor yang memadai dan disebutkan secara jelas.

Kata kunci : Optimalisasi dalam implementasi Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Jepara.

¹ Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus

² Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus

³ Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus

OPTIMIZATION IN COMPLETE SYSTEM FULL REGISTRATION IMPLEMENTATION IN JEPARA REGENCY

Nur Sa'diyah¹, Sulistyowati², Sukresno³,
Universitas Muria Kudus
Nur Sa'diyah@umk.ac.id

ABSTRACT

This study with the title Optimization in the implementation of Complete Systematic Land Registration in Jepara Regency. This study aims to understand what the policies are for optimizing the Complete Systematic Land Registration activities at the Jepara Regency Land Office and to understand the procedure model for increasing the Complete Systematic Land Registration at the Jepara Regency Land Office.

The method of approach used is sociological juridical and the data collection is done by using the interview method with the location of the study, the villages which become the location of the Complete Systematic Land Registration activities in 2019 at the Jepara District Land Office. The sampling method is used with snowball sampling, while the results of data processing are presented in the form of descriptive analysis.

The results of this study indicate that the Optimization of the Systematic Complete Land Registration (PTSL) policy has been carried out well, this is reflected in the existing parameters namely the interests of the community owners of land rights or the target group clearly stated in this policy, the policy of complete systematic land registration (PTSL)) organized by the Jepara Regency Land Office has stated the benefits that will be received by the community and the benefits have been communicated to the community through the implementation process, namely at the socialization stage, PTSL policy has described the degree of change desired from the implementation of the Land Registration Activity which is reviewed based on the regulation of the Minister of Agrarian Affairs Number 6 of 2018 concerning Land Registration, a comprehensive systematic land registration policy is appropriate in answering social phenomena in the land sector, the existence of a systemic land registration policy s complete has been supported by adequate implementor staff and clearly stated.

Keywords: Optimization in the implementation of Systematic Land Registration Complete in Jepara Regency.

¹ Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus

² Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus

³ Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus