

**IMPLEMENTASI PRINSIP 5C PADA PEMBIAYAAN DI
LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH
(Studi Kasus di BMT LISA Sejahtera Bugel Kedung Jepara)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas
dalam menyelesaikan Jenjang Strata 1 (S1) Ilmu Hukum
dengan Kekhususan Perdata



Disusun Oleh :

MOH. ARIF RIZAL MUSTOFA

2013-20-039

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MURIA KUDUS**

2021

HALAMAN PENGESAHAN

IMPLEMENTASI PRINSIP 5C PADA PEMBIAYAAN DI

LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH

(Studi Kasus di BMT LISA Sejahtera Bugel Kedung Jepra)

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas
Dalam menyelesaikan Jenjang Strata 1 (S1) Ilmu Hukum
Dengan Kekhususan Perdata

Disusun Oleh :

MOH. ARIF RIZAL MUSTOFA

2015-20-039

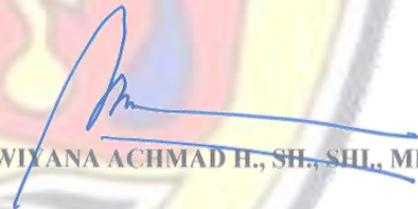
Disetujui, 17 Februari 2020

Pembimbing I,

Pembimbing II,



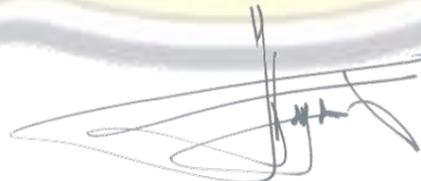
Dr. SUPARNYO, SH., MS



DWIYANA ACHMAD H., SH., SHL., MH

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum UMK



Dr. HIDAYATULLAH, SH. MHum

PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Moh. Arif Rizal Mustofa

Nim : 2015 – 20 – 060

Alamat : Jepara

Judul Skripsi : **IMPLEMENTASI PRINSIP 5C PADA PEMBIAYAAN DI LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH (Studi Kasus di BMT LISA Sejahtera Bugel Kedung Jepara)**

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan Dosen Pembimbing.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan sumber aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena skripsi ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Muria Kudus.

Kudus, 17 Februari 2020

Yang membuat pernyataan.

(Moh. Arif Rizal Mustofa)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Kupersembahkan karya kecil ini, untuk cahaya hidup, yang senantiasa ada saat suka maupun duka, selalu setia mendampingi, saat kulemah tak berdaya (Ayah dan Ibu serta Keluarga kecilku tercinta) yang selalu memanjatkan doa kepada putra Mu tercinta dalam setiap sujudnya. Terima kasih untuk semuanya.

Ku persembahkan untuk :

- 1 Kedua orang tuaku dan keluarga kecilku tercinta yang selalu memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
- 2 Teman – teman Fakultas Hukum.
- 3 Almamaterku.



KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puja dan puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah menganugerahkan berkat, kesehatan dan kekuatan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul : **“IMPLEMENTASI PRINSIP 5C PADA PEMBIAYAAN DI LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH (Studi Kasus di BMT LISA Sejahtera Bugel Kedung Jepara)”**.

Skripsi ini disusun untuk melengkapi persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan Program Strata Satu (S1) Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.

Dalam proses perkuliahan hingga pada penyusunan skripsi ini, penulis telah banyak menerima dukungan dari berbagai pihak, untuk itu melalui kesempatan ini perkenankanlah penulis mengucapkan rasa terima kasih dan penghargaan yang tidak terhingga kepada semua pihak yang telah mendukung penulis dalam studi selama ini. Teristimewa, ucapan terima kasih dan penghargaan ini penulis sampaikan secara khusus kepada, yang terhormat :

1. Bapak Dr. Ir. Darsono, MSi, selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Bapak Dr. Hidayatullah, SH. MHum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.

3. Ibu Suciningtyas, S.H.,MHum selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus yang telah memberikan Dosen Pembimbing dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak Dr. Suparno, SH., MS. sebagai dosen pembimbing I, yang telah memberikan bantuan dukungan secara moral maupun spiritual sampai terselesaikannya skripsi ini.
5. Bapak Dwiyana Achmad Hertanto, SH., SHI., MH selaku dosen pembimbing II, yang telah memberikan bantuan dukungan secara moral maupun spiritual sampai terselesaikannya skripsi ini.
6. Semua Dosen dan Staf Karyawan Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus yang telah membantu penulis dalam menempuh studi di Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.
7. Semua pihak yang telah bersedia membantu dalam penyelesaian penulisan skripsi ini, baik moriil maupun materiil.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna, maka segala kritik dan saran yang positif, Penulis akan terima dengan senang hati.

Akhirnya, semoga skripsi ini dapat berguna bagi penulis dan para pembaca pada umumnya.

Kudus, 17 Februari 2020

P e n u l i s
MOH. ARIF RIZAL M.

ABSTRAK SKRIPSI

Skripsi dengan judul “**IMPLEMENTASI PRINSIP 5C PADA PEMBIAYAAN DI LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH (Studi Kasus di BMT LISA Sejahtera Bugel Kedung Jepara)**” bertujuan untuk mengetahui pelaksanaan prinsip 5C pada pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara. dan kendala dalam pelaksanaan prinsip 5C pada pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara.

Metode dalam penulisan skripsi ini menggunakan pendekatan yuridis sosiologis, data yang digunakan adalah data primer, penulisan skripsi bersifat deskriptif analitis.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pelaksanaan prinsip 5C pada pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara adalah dengan mempertimbangkan penilaian *Character*, menilai *Capacity*, *Capital/ modal*, *Collateral*, dan penilaian *Condition* oleh anggota/calon anggota. Kendala yang timbul dalam pelaksanaan prinsip 5C pada pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara meliputi faktor internal berupa kurang telitinya petugas BMT dalam menganalisis data calon anggota, kurang disiplinnya karyawan BMT dalam melakukan penagihan, dan tidak optimalnya pengawasan BMT. Faktor eksternal berupa karakter nasabah yang tidak amanah (tidak jujur), gagalnya usaha nasabah, menyalah gunakan dana, dan bencana alam atau faktor ketidak sengajaan.

Kata kunci : *Prinsip 5c, Lembaga Keuangan Syariah, BMT Lisa Sejahtera.*

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Pernyataan Bebas Plagiarisme	iii
Halaman Persembahan	iv
Kata Pengantar	vi
Abstrak Skripsi	vii
Daftar Isi	viii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kegunaan Penelitian	9
E. Sistematika Penulisan	10
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pembiayaan Keuangan Syariah.....	12
B. Tinjauan Umum Perjanjian Kredit.....	20
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Metode Pendekatan.....	28
B. Spesifikasi Penelitian.....	29
C. Metode Penentuan Sampel	29
D. Metode Pengumpulan Data.....	40

E. Metode Pengolahan dan Penyajian Data	32
F. Metode Analisis Data	33

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan prinsip 5C pada pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara ..	34
B. Kendala Yang Timbul Dalam Pelaksanaan Prinsip 5C Pada Pembiayaan di BMT LISA Sejahtera Jepara	53

BAB V PENUTUP

A. Simpulan	66
B. Saran	67

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

