

SKRIPSI



**ANALISIS STRUKTUR KEPEMILIKAN, RISIKO BISNIS DAN STRUKTUR
AKTIVA YANG BERPENGARUH TERHADAP STRUKTUR MODAL
(PERUSAHAAN SUB SEKTOR HOTEL, RESTORAN DAN
PARIWISATA YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2014-2018)**

Diajukan Oleh:

IZZATUL MA'RIYAH

NIM. 2016-11-092

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MURIA KUDUS**

2021

SKRIPSI



**ANALISIS STRUKTUR KEPEMILIKAN, RISIKO BISNIS DAN STRUKTUR
AKTIVA YANG BERPENGARUH TERHADAP STRUKTUR MODAL
(PERUSAHAAN SUB SEKTOR HOTEL, RESTORAN DAN
PARIWISATA YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2014-2018)**

**Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan jenjang
pendidikan Strata satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muria Kudus**

Oleh :

IZZATUL MA'RIYAH

2016-11-092

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MURIA KUDUS**

2021

**ANALISIS STRUKTUR KEPEMILIKAN, RISIKO BISNIS DAN
STRUKTUR AKTIVA YANG BERPENGARUH TERHADAP STRUKTUR
MODAL (PERUSAHAAN SUB SEKTOR HOTEL, RESTORAN DAN
PARIWISATA YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2014-2018)**

Skripsi ini telah disetujui dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji Ujian Skripsi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus

Kudus,

2021

Mengetahui,

Ketua Program Studi Manajemen

Pembimbing I

Dina Lusianti., S.E., M.M., AAK
NIDN. 0630098401

Dr. Drs. Ag. Sunarno H. SH., S.Pd., MM.
NIDN. 0026065516

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Pembimbing II

Dr. H. Mochamad Edris, Drs., MM.
NIDN. 0618066201

Dian Wismar'din, SE., MM.
NIDN. 0612127702

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“Habis Gelap Terbitlah Terang“.

(R.A Kartini)

“Barangsiapa menempuh jalan untuk mendapatkan ilmu, Allah akan memudahkan baginya jalan menuju surga”.

(HR. Muslim)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

1. Ibu saya tercinta yang senantiasa mendo'akan dan memberikan pengorbanan serta kasih sayang yang tak terhingga.
2. Adik-adikku tersayang yang selalu memberikan semangat dan menjadi motivasi agar menjadi kakak yang sukses dan bisa membanggakan kedua orang tua.
3. Keluarga besar saya yang senantiasa memberikan nasihat, semangat, dan pengertiannya sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
4. Teman-teman seperjuangan angkatan 2016 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus.

KATA PENGANTAR

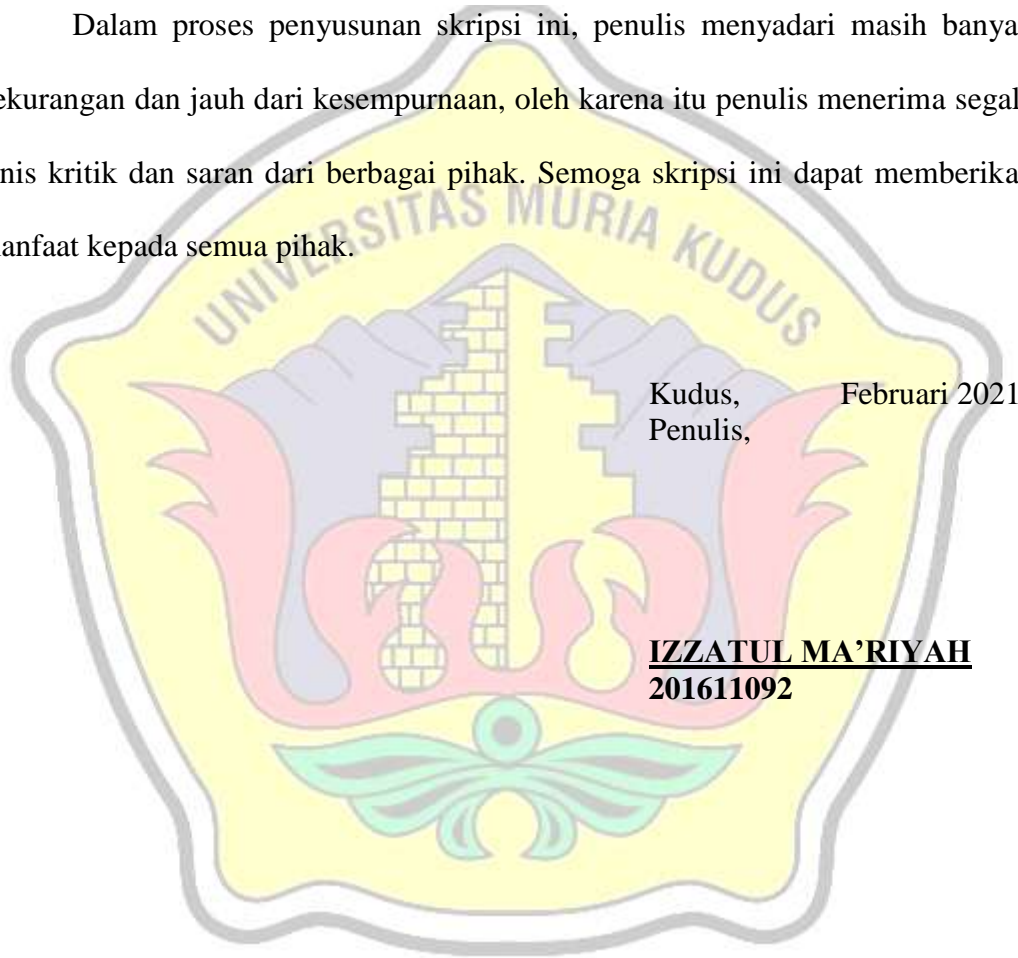
Puji syukur ke hadirat Allah SWT atas segala kehendak-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “**Analisis Struktur Kepemilikan, Risiko Bisnis Dan Struktur Aktiva Yang Berpengaruh Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Sub Sektor Hotel, Restoran Dan Pariwisata Yang Terdaftar Di Bei Periode 2014-2018**”. Penyusunan skripsi ini adalah sebagai syarat untuk menyelesaikan pendidikan jenjang Strata satu (S1) Manjaemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus.

Dengan segala kerendahan hati penulis ingin menyampaikan terimakasih sebanyak-banyaknya kepada seluruh pihak yang telah memberikan dukungan secara langsung maupun tidak langsung, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Darsono, M.Si., selaku Rektor Universitas Muria Kudus
2. Bapak Dr. H Mochamad Edris, Drs.,MM selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus
3. Ibu Dina Lusianti, SE.,MM., AAK, selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus.
4. Bapak Dr. Drs. Ag. Sunarno H. SH., S.Pd., MM, selaku dosen pembimbing 1 yang selalu memberikan nasihat, bimbingan dan waktunya selama proses menyusun skripsi ini.
5. Ibu Dian Wismar'ain, SE., MM, selaku dosen pembimbing II yang selalu memberikan semangat, arahan, bimbingan serta waktunya selama proses menyusun skripsi ini.

6. Segenap dosen Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus yang telah memberikan ilmu yang sangat bermanfaat kepada penulis.
7. Semua teman-teman seangkatan dan seperjuangan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muria Kudus.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis menyadari masih banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis menerima segala jenis kritik dan saran dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada semua pihak.



Kudus, Februari 2021
Penulis,

IZZATUL MA'RIYAH
201611092

**ANALISIS STRUKTUR KEPEMILIKAN, RISIKO BISNIS DAN STRUKTUR
AKTIVA YANG BERPENGARUH TERHADAP STRUKTUR MODAL**

**(STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN HOTEL, RESTORAN DAN
PARIWISATA YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2014-2018)**

IZZATUL MA'RIYAH

2016-11-092

Dosen Pembimbing : 1. Dr. Drs. Ag. Sunarno H, SH, S.Pd, MM
2. Dian Wismar'ain, SE, MM

**UNIVERSITAS MURIA KUDUS
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI MANAJEMEN**

ABSTRAKSI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh struktur kepemilikan institusional, risiko bisnis dan struktur aktiva terhadap struktur modal secara parsial maupun simultan. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan hotel, restoran dan pariwisata yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018, diperoleh populasi 35 perusahaan dan sampel sebanyak 19 yang diperoleh dengan metode *purposive sampling*. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Pengujian hipotesis dilakukan dengan teknik analisis regresi berganda dengan bantuan *software* SPSS. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial struktur kepemilikan institusional berpengaruh negatif tetapi tidak signifikan terhadap struktur modal, risiko bisnis berpengaruh positif tetapi tidak signifikan terhadap struktur modal dan struktur aktiva berpengaruh negatif dan signifikan terhadap struktur modal. Secara simultan struktur kepemilikan institusional, risiko bisnis dan struktur aktiva berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal.

Kata Kunci: Struktur Kepemilikan Institusional, Risiko Bisnis, Struktur Aktiva, Struktur Modal.

**ANALYSIS OF OWNERSHIP STRUCTURE, BUSINESS RISK AND ASSETS
STRUCTURE THAT AFFECT CAPITAL STRUCTURE**
**(CASE STUDY ON HOTEL, RESTAURANT AND TOURISME COMPANIES
LISTED ON THE IDX FOR 2014-2018 PERIOD)**

IZZATUL MA'RIYAH

2016-11-092

Dosen Pembimbing : 1. Dr. Drs. Ag. Sunarno H, SH, S.Pd, MM
2. Dian Wismar'ain, SE, MM

MURIA KUDUS UNIVERSITY
FACULTY OF ECONOMICS AND BUSINESS STUDY
PROGRAMS OF MANAGEMENT

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of institutional ownership structure, business risk, and assets structure on capital structure partially or simultaneously. The population in this study were all hotel, restaurant, and tourism companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2014-2018, obtained a population of 35 companies and a sample of 19 obtained by purposive sampling method. The data used in this research is secondary data. Hypothesis testing is done by using multiple regression analysis techniques with the help of SPSS software. The results of this study indicate that partially institutional ownership structure has a negative but insignificant effect on capital structure, business risk has a positive but insignificant effect on capital structure, and assets structure has a negative and significant effect on capital structure. Simultaneously institutional ownership structure, business risk and assets structure have a positive and significant effect on capital structure.

Keywords: Institutional Ownership Structure, Business Risk, Assets Structure, Capital Structure

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Ruang Lingkup.....	12
1.3 Rumusan Masalah.....	12
1.4 Tujuan Penelitian.....	14
1.5 Manfaat Penelitian.....	15
1.5.1 Bagi Investor	15
1.5.2 Bagi Perusahaan	15
1.5.3 Bagi Penelitian Selanjutnya	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
2.1 Manajemen Keuangan.....	16
2.2 Struktur Modal	18
2.2.1 Teori Struktur Modal.....	19
2.3 Struktur Kepemilikan	21
2.3.1 Struktur Kepemilikan Manajerial.....	21
2.3.2 Struktur Kepemilikan Instusional	22
2.4 Risiko Bisnis	22
2.5 Struktur Aktiva.....	23
2.6 Pengaruh Antar Variabel	25
2.6.1 Pengaruh Struktur Kepemilikan Terhadap Struktur Modal	25
2.6.2 Pengaruh Risiko Bisnis Terhadap Struktur Modal.....	25
2.6.3 Pengaruh Struktur Aktiva Terhadap Struktur Modal	27
2.7 Tinjauan Penelitian Terdahulu	27

2.8	Kerangka pemikiran teoritis	32
2.9	Hipotesis.....	33
BAB III METODE PENELITIAN.....		34
3.1	Rancangan Penelitian	34
3.2	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel	35
3.2.1	Variabel Dependen.....	35
3.2.2	Variabel independen.....	35
3.3	Definisi Operasional Variabel.....	35
3.3.1	Struktur Modal (Y).....	35
3.3.2	Struktur Kepemilikan Institusional (X ₁)	36
3.3.3	Risiko Bisnis (X ₂).....	36
3.3.4	Struktur Aktiva (X ₃).....	36
3.4	Jenis dan Sumber Data	36
3.5	Populasi dan Sampel	37
3.5.1	Populasi	37
3.5.2	Sampel.....	38
3.6	Metode Pengumpulan Data	40
3.6.1	Studi Kepustakaan.....	40
3.6.2	Dokumentasi.....	40
3.7	Metode Pengolahan Data	41
3.7.1	<i>Tabulating</i>	41
3.7.2	<i>Editing</i>	41
3.7.3	Input Data ke Computer	41
3.8	Analisis Data	41
3.8.1	Statistik Deskriptif.....	42
3.8.2	Uji Asumsi Klasik	42
3.8.2.1	Uji Normalitas	43
3.8.2.2	Uji Multikolinieritas	43
3.8.2.3	Uji Heterokedastisitas.....	43
3.8.2.4	Uji Autokorelasi	44
3.8.3	Analisis Regresi.....	44

3.8.4 Uji Hipotesis.....	45
3.8.4.1 Uji Parsial (<i>t-test</i>)	45
3.8.4.2 Uji Simultan (<i>F- Test</i>)	46
3.8.4.3 Analisis Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>)	47
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	48
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	48
4.1.1 PT. Bayu Buana Tbk (BAYU)	48
4.1.2 PT. Bukit Uluwatu Villa Tbk (BUVA)	49
4.1.3 Fast Food Indonesia Tbk (FAST).....	49
4.1.4 Hotel Mandarine Regency Tbk (HOME).....	50
4.1.5 PT. Sarasati Griya Lestari Tbk (HOTL).....	50
4.1.6 Island Concept Indonesia Tbk (ICON)	51
4.1.7 Indonesian Paradise Property Tbk (INPP)	52
4.1.8 Jakarta International Hotel & Development Tbk (JIHD).....	53
4.1.9 Jakarta Setiabudi International Tbk (JSPT)	53
4.1.10 MNC Land Tbk (KPIG)	54
4.1.11 Mas Murni Indonesia Tbk (MAMI).....	55
4.1.12 Panorama Sentrawisata Tbk (PANR).....	56
4.1.13 Destinasi Tirta Nusantara Tbk (PDES)	56
4.1.14 Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk (PGLI)	57
4.1.15 Pembangunan Jaya Ancol Tbk (PJAA).....	57
4.1.16 Pudjiadi And Sons Tbk (PNSE).....	58
4.1.17 Red Planet Indonesia Tbk (PSKT).....	59
4.1.18 Pioneerindo Gourmet International Tbk (PTSP).....	59
4.1.19 PT. Hotel Sahid Jaya International Tbk (SHID)	60
4.2 Penyajian Data.....	61
4.2.1 Struktur Modal (Y).....	61
4.2.2 Struktur Kepemilikan Institusional (X ₁)	65
4.2.3 Risiko Bisnis (X ₂).....	68
4.2.4 Struktur Aktiva (X ₃).....	72
4.3 Analisis Data	76

4.3.1	Statistik Deskriptif.....	76
4.3.2	Uji Asumsi Klasik.....	78
4.3.2.1	Uji normalitas.....	78
4.3.2.2	Uji Multikolinieritas.....	78
4.3.2.3	Uji Heterokedastisitas.....	79
4.3.2.4	Uji Autokorelasi.....	80
4.3.3	Analisis Regresi.....	84
4.3.4	Pengujian Hipotesis.....	86
4.3.4.1	Uji Parsial (<i>t-Test</i>).....	86
4.3.4.2	Uji Simultan (<i>F-Test</i>).....	88
4.3.4.3	Analisis Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>).....	90
4.4	Pembahasan.....	91
4.4.1	Pengaruh Struktur Kepemilikan Institusional Terhadap Struktur Modal.....	91
4.4.2	Pengaruh Risiko Bisnis terhadap Struktur Modal.....	92
4.4.3	Pengaruh Struktur Aktiva terhadap Struktur Modal.....	94
4.4.4	Pengaruh Struktur Kepemilikan, Risiko Bisnis, Struktur Aktiva terhadap Struktur Modal.....	95
BAB V PENUTUP.....		96
5.1	Kesimpulan.....	96
5.2	Saran.....	97
DAFTAR PUSTAKA.....		99
LAMPIRAN.....		103

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Data Total Hutang Perusahaan Hotel, Restoran, dan Pariwisata Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2014-2018	4
Tabel 1.2	Data Total Aset Perusahaan Hotel, Restoran, Dan Pariwisata Yang Terdaftar Di BEI tahun 2014-2018.....	7
Tabel 3.1	Daftar perusahaan subsektor hotel, restoran dan pariwisata yang terdaftar di BEI Periode 2014-2018.....	37
Tabel 3.2	Teknik pemilihan sampel	39
Tabel 3.3	Daftar Perusahaan Yang Menjadi Sampel Penelitian	39
Tabel 4.1	Data Struktur Modal (Y)	61
Tabel 4.2	Struktur kepemilikan institusional (X_1)	65
Tabel 4.3	Risiko Bisnis (X_2)	69
Tabel 4.4	Struktur Aktiva (X_3).....	73
Tabel 4.5	Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	76
Tabel 4.6	Hasil Uji Normalitas	78
Tabel 4.7	Hasil Uji Multikolinieritas	79
Tabel 4.8	Hasil Uji Autokorelasi	80
Tabel 4.9	Hasil Metode Durbin Watson d - Uji Durbin's Two Step Method	81
Tabel 4.10	Hasil Metode Theil-Nagar d – Uji Durbin's Two Step Method.....	82
Tabel 4.11	Hasil metode Cochran-Orcutt step 1 - Uji Durbin's Two Step Method	82
Tabel 4.12	Hasil Metode Cochran-ortcut step 2 – Uji Durbin's Two Step Method	83
Tabel 4.13	Hasil Uji Autokorelasi-Uji Durbin's Watson Two Step Method	84
Tabel 4.14	Hasil Uji Analisis Regresi Linier Berganda.....	85
Tabel 4.15	Hasil Uji t (Uji Parsial)	86
Tabel 4.16	Hasil Uji Simultan (<i>F-Test</i>)	89
Tabel 4.17	Hasil Uji Analisis Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>)	90

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Grafik Penerimaan Devisa Dari Sektor-Sektor Utama Dalam Perekonomian Indonesia	8
Gambar 2.1	Analisis Struktur Kepemilikan, Risiko Bisnis, Dan Struktur Aktiva Yang Berpengaruh Terhadap Struktur Modal (Studi Kasus Pada Perusahaan Sub Sektor Hotel, Restoran Dan Pariwisata Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2014-2018).....	32
Gambar 4.1	Data Struktur Modal (Y)	62
Gambar 4.2	Data Struktur Kepemilikan Institusional	66
Gambar 4.3	Data Risiko Bisnis	70
Gambar 4.4	Data Struktur Aktiva.....	74
Gambar 4.5	Hasil Uji Heterokedastisitas	80

