

**TANGGUNG JAWAB DEBITUR TERHADAP FIDUSIA HAK
MILIK ORANG LAIN YANG DIGUNAKAN UNTUK
JAMINAN PADA LEMBAGA KOPERASI
DI KECAMATAN CLUWAK**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas
Dalam menyelesaikan Sarjana Strata Satu (S1) Ilmu Hukum
Dengan Kekhususan Hukum Perdata



Disusun oleh:

SAUJI
2019-20-092

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MURIA KUDUS
2023**

HALAMAN PENGESAHAN
TANGGUNG JAWAB DEBITUR TERHADAP FIDUSIA HAK
MILIK ORANG LAIN YANG DIGUNAKAN UNTUK
JAMINAN PADA LEMBAGA KOPERASI
DI KECAMATAN CLUWAK

SKRIPSI

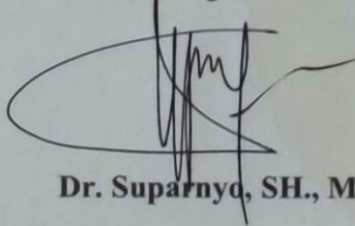
Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas
Dalam menyelesaikan jenjang Strata Satu (S1)
Ilmu Hukum Dengan Kekhususan
HUKUM PERDATA

Disusun Oleh:

SAUJI
2019-20-092

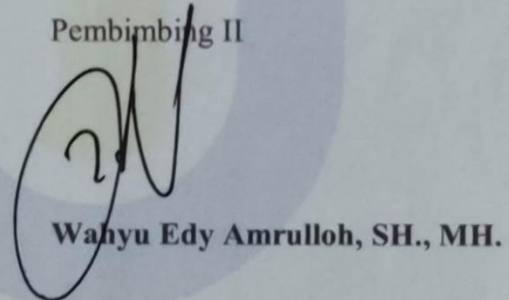
Kudus, 12 Agustus 2023

Disetujui:
Pembimbing I



Dr. Suparno, SH., MS.

Pembimbing II

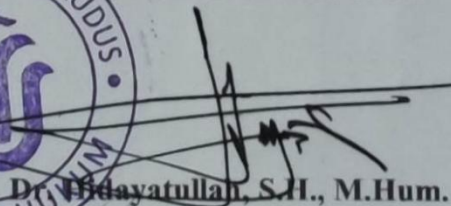


Wahyu Edy Amrulloh, SH., MH.

Mengetahui:



Dekan Fakultas Hukum UMK



Dr. Hidayatullah, S.H., M.Hum.



PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sauji
NIM : 2019 20 092
Alamat : Kecamatan Cluwak, Kabupaten Pati
Judul Skripsi : Tanggung Jawab Debitur Terhadap Fidusia Hak Milik Orang
Lain Pada Lembaga Koperasi Mina Tani di Kecamatan Cluwak

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan hasil pemikiran, penyusunan, dan penelitian saya sendiri, tanpa melibatkan bantuan dari pihak lain, kecuali petunjuk yang diberikan oleh Dosen Pembimbing.
2. Dalam konteks skripsi ini, tidak ada tulisan atau pandangan yang diambil dari orang lain yang telah diterbitkan atau dipublikasikan, kecuali jika secara eksplisit disebutkan sebagai referensi dalam teks dengan menyebutkan sumbernya dengan jelas dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya sampaikan dengan tulus, dan jika terdapat penyimpangan atau ketidakakuratan di masa mendatang, saya bersedia menghadapi konsekuensi akademik seperti pencabutan gelar yang saya peroleh dari skripsi ini, serta sanksi lain sesuai norma yang berlaku di Universitas Muria Kudus.

Kudus, 12 Agustus 2023

Yang membuat pernyataan,



Sauji

HALAMAN PERSEMBAHAN

Motto:

"Semua mimpi kita akan terwujud, jika kita punya keberanian untuk mengejarnya." - Walt Disney

Skripsi ini saya persembahkan.

1. Allah SWT yang memberikan segala macam kenikmatan;
2. Bapak Ibu yang dengan penuh kasih sayang mengajarkan pelajaran hidup;
3. Istri dan anak yang selalu menumbuhkan semangat dan cinta kasih;
4. Dosen wali dan pembimbing, yang turut serta dalam penyusunan skripsi;
5. Karyawan Universitas Mulia Kudus;
6. Kolega dan teman kuliah;
7. Dan semua pihak yang membantu pengerjaan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur saya panjatkan ke hadirat Allah SWT, yang maha penyayang. Atas berkat rahmat, taufik, dan hidayah-Nya, penulis mampu menyelesaikan skripsi ini dengan judul, “Tanggung Jawab Debitur Terhadap Fidusia Hak Milik Orang Lain Pada Lembaga Koperasi Mina Tani di Kecamatan Cluwak”, sebagai tugas akhir pascasarjana program Strata Satu (S1) Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.

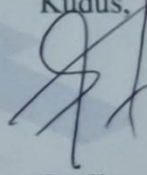
Pengumpulan, penelaahan dan analisis bahan, literatur dan data yang berkaitan dengan penelitian ini memerlukan bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu, sudah selayaknya penulis memanfaatkan kesempatan yang baik ini untuk menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Darsono, M.Si., selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Bapak Dr. Hidayatullah, S.H, M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus;
3. Bapak Dwiyana Achmad Hartanto, SH., SHI., MH., selaku Plt. Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus;
4. Bapak Iskandar Wibawa, S.H, M.H., selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus;
5. Ibu Wiwit Ariyani, S.H, M.Hum., selaku Plt. Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus;
6. Bapak Dr. Suparno, SH., MS., selaku Dosen Pembimbing I;
7. Bapak Wahyu Ady Amrulloh, SH., MH., selaku Dosen Pembimbing II;

8. Para pihak yang membantu baik secara moril maupun imaterial.

Kritik dan saran sangat diharapkan, karena karya ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata selesai. Semoga skripsi ini bisa membantu dan bermanfaat baik bagi penulis serta pembaca pada umumnya.

Kudus, 12 Agustus 2023



Sauji

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul, “Tanggung Jawab Debitur Terhadap Fidusia Hak Milik Orang Lain Pada Lembaga Koperasi Mina Tani di Kecamatan Cluwak”. Penelitian ini secara umum bertujuan untuk menjawab permasalahan terkait tanggung jawab debitur terhadap fidusia hak milik orang lain yang digunakan untuk jaminan pada Lembaga Koperasi di Kecamatan Cluwak dan upaya hukum yang dapat dilakukan para pihak akibat wanprestasi oleh debitur terhadap fidusia hak milik orang lain yang digunakan untuk jaminan pada Lembaga Koperasi di Kecamatan Cluwak.

Metode pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini ialah yuridis sosiologis, yaitu proses bekerjanya hukum dalam masyarakat. Metode analisa data adalah bersifat kualitatif berupa deskriptif analisis. Adapun jenis data menggunakan data primer, didapatkan langsung dari informan melalui wawancara dan data sekunder, diperoleh melalui bahan studi kepustakaan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa tanggung jawab hukum Debitur dalam perjanjian kredit yang melibatkan jaminan fidusia di Koperasi Simpan Pinjam di wilayah Kecamatan Cluwak adalah (1) Melunasi seluruh kewajiban yang menjadi dasar pemberian jaminan (pinjaman atau kredit); (2) Debitur bertanggung jawab atas biaya dan kerugian yang ditanggung oleh Lembaga Koperasi dalam proses pengambilan, penjualan, atau pelaksanaan jaminan, seperti biaya eksekusi, biaya lelang, atau biaya hukum yang mungkin dikeluarkan oleh Lembaga Koperasi dalam mengejar pembayaran kewajiban dari debitur; dan (3) Debitur bertanggungjawab untuk membayar sisa kewajiban tersebut kepada Lembaga Koperasi.

Upaya hukum yang dilakukan Debitur akibat wanprestasi oleh debitur di lembaga koperasi di Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati adalah (1) Penyelesaian Secara Damai; (2) Mediasi; (3) Pelelangan Kembali atau Gugatan Reintegrasi; dan (4) Gugatan Pembatalan Fidusia. Sedangkan upaya hukum yang dilakukan Kreditur akibat wanprestasi oleh debitur di lembaga koperasi di Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati adalah (1) Penyelesaian Secara Damai; (2) Mediasi; dan (3) Eksekusi lelang benda jaminan fidusia.

Kata Kunci: *Tanggung Jawab Debitur, Fidusia Hak Milik Orang Lain, Koperasi.*

ABSTRACT

The thesis entitled, "Debtor Responsibilities Against Fiduciary Property Rights of Others at the Mina Tani Cooperative Institution in Cluwak District". This research generally aims to answer problems related to the debtor's responsibility for fiduciary property rights of other people used for guarantees at Cooperative Institutions in the Cluwak District and legal remedies that can be carried out by the parties due to default by the debtor against fiduciary property rights of other people used for collateral at Cooperative Institutions in Cluwak District.

The approach method used in this study is sociological juridical, namely the working process of law in society. The data analysis method is qualitative in the form of descriptive analysis. As for the type of data using primary data, obtained directly from informants through interviews and secondary data, obtained through literature study materials.

The research results show that the Debtor's legal responsibilities in credit agreements involving fiduciary guarantees in Savings and Loans Cooperatives in the Cluwak District area are (1) Paying off all obligations that are the basis for providing collateral (loans or credit); (2) The debtor is responsible for costs and losses incurred by the Cooperative Institution in the process of taking, selling, or implementing the guarantee, such as execution costs, auction costs, or legal costs that may be incurred by the Cooperative Institution in pursuing payment of obligations from the debtor; and (3) the Debtor is responsible for paying the remaining obligations to the Cooperative Institution.

The legal remedies taken by the Debtor due to default by the debtor at the cooperative institution in Cluwak District, Pati Regency are (1) Peaceful Settlement; (2) Mediation; (3) Re-Auction or Reintegration Lawsuit; and (4) Fiduciary Cancellation Lawsuit. Meanwhile, the legal remedies taken by creditors due to default by debtors at cooperative institutions in Cluwak District, Pati Regency are (1) Peaceful Settlement; (2) Mediation; and (3) Execution of auction of fiduciary collateral objects.

Keywords: *Debtor Responsibilities, Fiduciary Property of Others, Cooperative.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Tanggung Jawab.....	13
1. Pengertian Tanggung Jawab.....	11
2. Prinsip Tanggung Jawab.....	14
3. Teori Tanggung Jawab	15
B. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Fidusia.....	16
1. Pengertian dan Sejarah Jaminan Fidusia.....	16
2. Asas-Asas Jaminan Fidusia.....	20

3. Subjek dan Objek Jaminan Fidusia.....	23
4. Pembebanan dan Pendaftaran Fidusia	24
C. Tinjauan Tentang Koperasi.....	27
D. Tinjauan Tentang Wanprestasi.....	27
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Metode Pendekatan	29
B. Spesifikasi Penelitian.....	29
C. Metode Penentuan Sampel.....	30
D. Metode Pengumpulan Data.....	31
E. Metode Pengolahan dan Penyajian Data	33
F. Metode Analisis Data	34
BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN	
A. Tanggung Jawab Debitur Terhadap Fidusia Hak Milik Orang Lain Yang Digunakan Untuk Jaminan Pada Lembaga Koperasi di Kecamatan Cluwak.....	35
B. Upaya Hukum Yang Dapat Dilakukan Para Pihak Akibat Wanprestasi Oleh Debitur Terhadap Fidusia Hak Milik Orang Lain Yang Digunakan Untuk Jaminan Pada Lembaga Koperasi di Kecamatan Cluwak.....	54
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	66
B. Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	