

LAMPIRAN 1

Surat Balasan Izin Penelitian Kantor Desa Mlatirejo Kecamatan Bulu Kabupaten Rembang



**PEMERINTAH KABUPATEN REMBANG
DESA MLATIREJO
KECAMATAN BULU**

Alamat : Jl. Raya Sulang – Sumber Km 12 Desa Mlatirejo Kec. Bulu Kab. Rembang Kode Pos 59255

Mlatirejo, 1 Desember 2022

No. : 045.2 / 018 / XII / 2022

Kepada Yth : Kepala Universitas Muria

Lampiran : -

Kudus Fakultas Teknik

Perihal : Surat Balasan

di
Tempat

Dengan Hormat

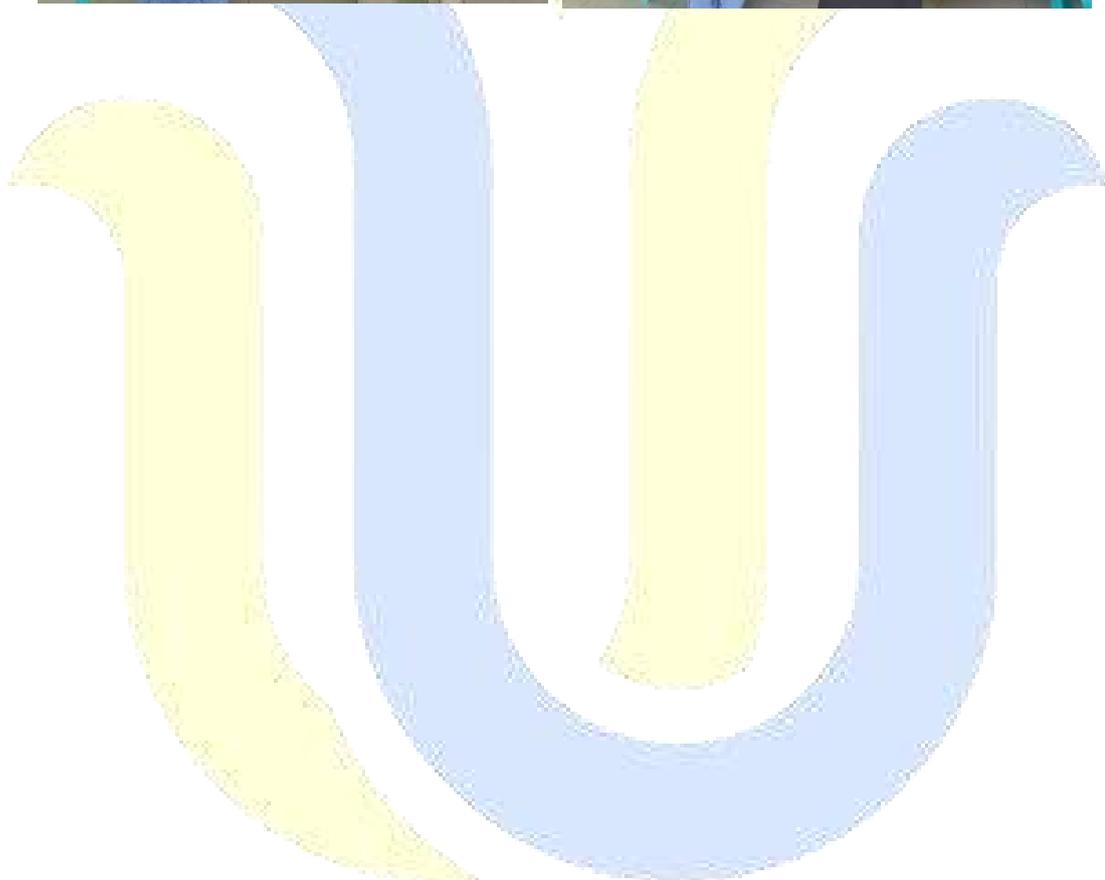
Menindaklanjuti surat undangan Bapak/Ibu dengan Nomor :
2446/FT.UMK/B.08.219/X/2022 yang kami terima, kami memperkenalkan Sdr/i **VINA
AYU NUR WIDYAWATI** untuk melaksanakan penelitian dan pengambilan data Desa
yang akan digunakan untuk Penyusunan Skripsi.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perkertiannya kami ucapkan terimakasih.



LAMPIRAN 2

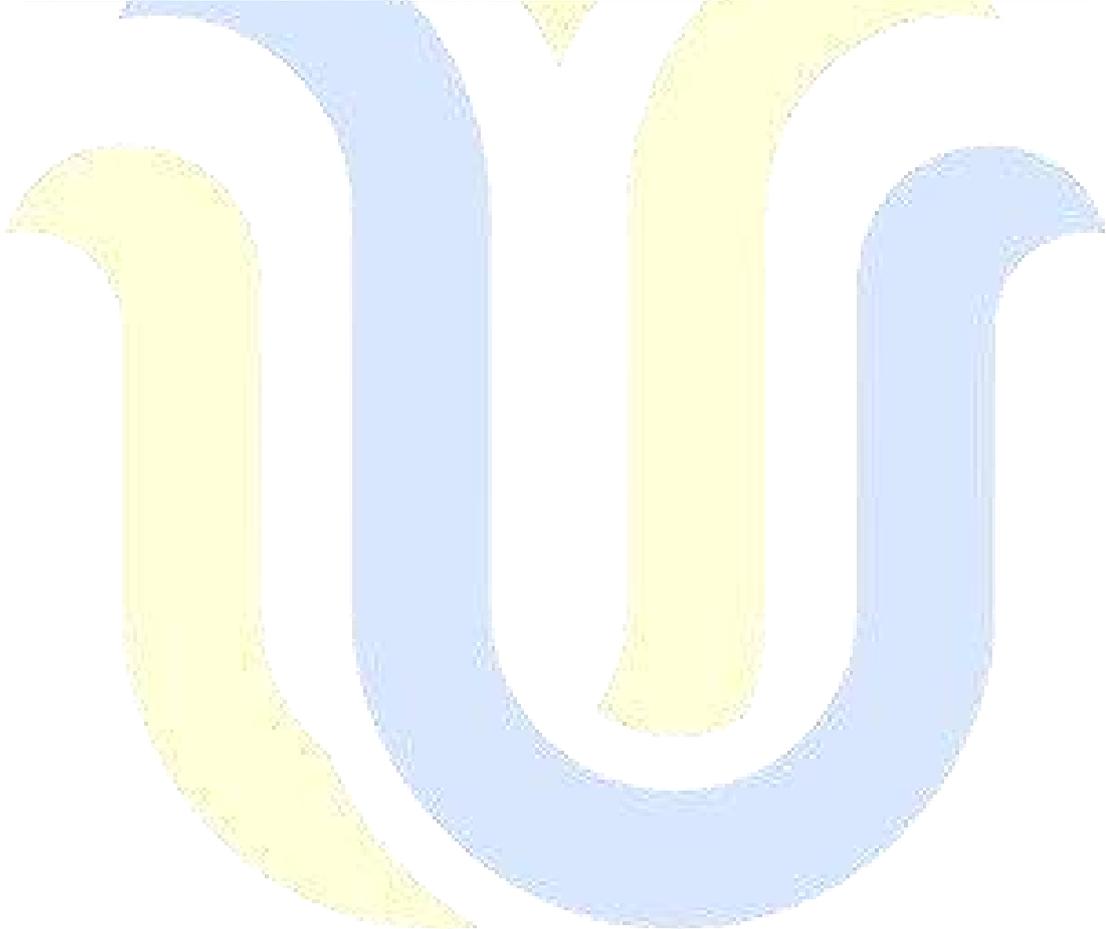
Doumentasi dengan Sekertaris Desa dan Staff Urusan Umum Kantor Desa Mlatirejo



LAMPIRAN 3
Dokumentasi dengan Masyarakat Desa Mlatirejo Kecamatan Bulu
Kabupaten Rembang



LAMPIRAN 4
Dokumentasi Kantor Desa Mlatirejo



LAMPIRAN 5 Submit Artikel

The screenshot shows the 'Active Submissions' page of the MEDIKA TEKNIKA journal website. The page header includes the journal title 'MEDIKA TEKNIKA' and 'Jurnal Teknik Elektromedik Indonesia'. A navigation menu is located below the header. The main content area is titled 'Active Submissions' and features a table with one submission entry. The entry has an ID of 19435, a submission date of 08-22, and a status of 'Awaiting assignment'. Below the table, there is a 'Start a New Submission' section and a 'Refbacks' section which is currently empty. A sidebar on the right contains a 'QUICK MENU' with various links. The browser's address bar shows the URL 'journal.umy.ac.id/index.php/mt/author'.

HOME ABOUT USER HOME CATEGORIES SEARCH CURRENT ARCHIVES ANNOUNCEMENTS CONTACT

Home > User > Author > Active Submissions

Active Submissions

ACTIVE | ARCHIVE

ID	WPK-DE SUBMIT	DEC	AUTHORS	TITLE	STATUS
19435	08-22	ART	nurvidyawati, listronni, supriadi	RENCANA BANGUNAN B-FRM LUTERK PENINGKATAN EFEKTIVITAS PADA...	Awaiting assignment

1 - 1 of 1 items

Start a New Submission
CLICK HERE to go to step one of the five-step submission process.

Refbacks

ALL | NEW | PUBLISHED | SCHEDULED

DATE ADDED	HTS	URL	ARTICLE	TITLE	STATUS	ACTION
---------------	-----	-----	---------	-------	--------	--------

Waiting for journal.umy.ac.id... There are currently no refbacks.

27°C Borawan 21.13 24/08/2023

LAMPIRAN 6
Scan Buku Bimbingan Skripsi

BUKU KONSULTASI
SKRIPSI/TUGAS AKHIR



Nama : Vira Ayu Nurwidiyowati
NIM : 201951162
Pembimbing Utama : Tri Listyorini S.kom., M.kom
Pembimbing Pendamping : Endang Supriyati S.kom., M.kom
Judul Skripsi/TA :
Implementasi E-Payment Pada Sistem Informasi
Pajak Bumi Dan Bangunan Pada Kantor Desa
Mlatisejo Kecamatan Bilu Kabupaten Rembang

Kudus, _____

Pembimbing Utama

Tri Listyorini S.kom., M.kom

Pembimbing Pendamping

Endang Supriyati S.kom., M.kom

**CATATAN
BIMBINGAN DAN KONSULTASI
PEMBIMBING UTAMA**

No	Tanggal	Catatan Bimbingan	Tanda Tangan
1.	6 Oktober 2022	- Revisi Judul	
2.	7 Oktober 2022	- Revisi Judul	
3.	13 Oktober 2022	- Revisi Penulisan Proposal - Revisi Perumusan masalah - Revisi Batasan Masalah	
4.	19 Oktober 2022	Revisi Proposal - Penulisan - Batasan Masalah - Perumusan Masalah - Tujuan	
5.	24 Oktober 2022	Revisi Penulisan	
6.	25 Oktober 2022	- Format label - Proposal ACC	

No	Tanggal	Catatan Bimbingan	Tanda Tangan
7.	21 November 2022	Revisi Laporan Bab 1-3 - Batasan masalah - Tinjauan pustaka - Metodologi - Penulisan Laporan	f
8.	7 Desember 2022	- Acc Bab 1 - Acc Bab 2 - Perbaiki penulisan Laporan	f
9.	2 Januari 2023	- Acc Bab 3 - Menambahkan foto pada saat wawancara	f
10.	4/1	Bimbingan laporan	f
11.	19/4	Revisi Bab 4	f
12.	29/5.	Revisi program Revisi	f

No	Tanggal	Catatan Bimbingan	Tanda Tangan
13.	09/06	Acc Bab 4 Acc Bab 5 Demo Aplikasi Midtrans	f
	19/6	Revisi aplikasi	f
			f
	9/7	Bimbingan Artikel	f
	11/7	ACC Log Sufi Artikel Sufi Sufi Sufi Sufi 11 Juli 2023 	

CATATAN
BIMBINGAN DAN KONSULTASI
PEMBIMBING PENDAMPING

No	Tanggal	Catatan Bimbingan	Tanda Tangan
1.	27-10/22	Konkriton judul	
2.	28-10/22	Ace judul	
3.	1-11/22	Sempres	
4.	7-11/22	Revisi Sempres	
5.	5/6/2023	Lap bab 1-4	
6.	7-6/23	Revisi bab 1-4	
7.	21-6/23	Demo paper	
8.	21-6-23	Ace Skripsi Siang Ujian	

LAMPIRAN 7 MANUAL BOOK

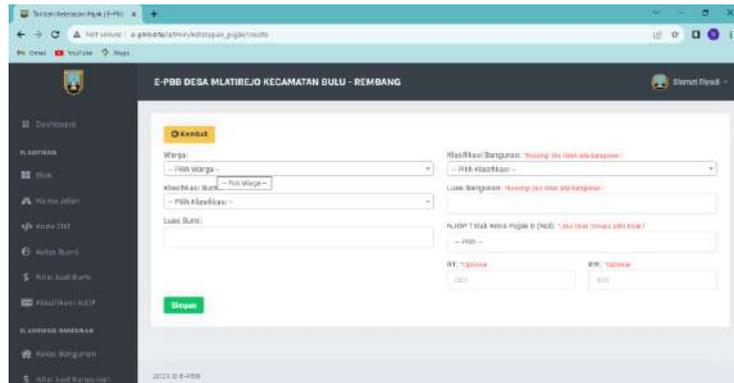
Petunjuk Penggunaan E-Pbb

Aplikasi ini berbasis website dan telah di hostingkan dan dapat diakses dengan link e-pbb.site

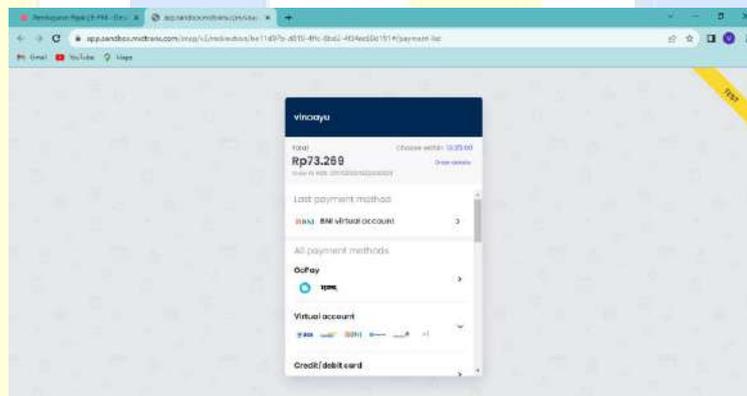
1. Login ke e-pbb dengan user admin, kemudian sistem akan menuju ke landing page, kemudian masuk aplikasi kemudian inputkan email dan password. Dengan email admin@gmail.com kemudian dengan password 12345678.



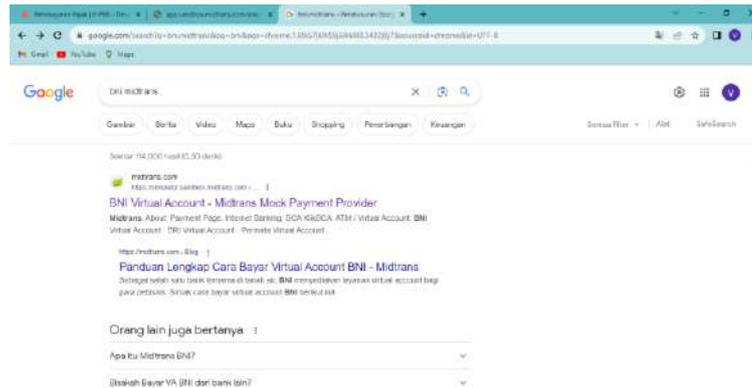
2. Setelah berhasil login maka akan ke tampilan dashboard, kemudian untuk langkah selanjutnya tambahkan nama warga wajib pajak pada fitur warga dengan menginputkan identitas warga berupa nama lengkap, nomor telephone, nik, tempat tanggal lahir dan alamat.
3. Kemudian setelah berhasil menambahkan nama warga, kemudian inputkan data blok, nama jalan, kode ZNT, kelas bumi, nilai jual bumi, klasifikasi NJOP, kelas bangunan, nilai jual bangunan, dan klasifikasi NJOB apabila ada data yang belum di inputkan. Data tersebut merupakan data yang dipergunakan untuk membuat ketetapan serta data tersebut merupakan data dari pemerintahan.
4. Setelah itu untuk langkah selanjutnya menambah data ketetapan seperti gambar dibawah ini.



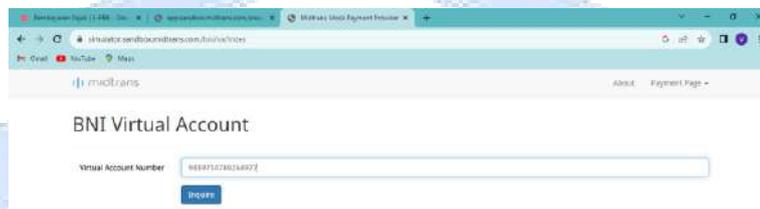
5. Kemudian setelah berhasil membuat ketetapan maka tambahkan data ketetapan ke ketetapan pertahun, maka warga akan langsung mendapatkan notifikasi whatsapp untuk tagihan pembayaran pajak bumi dan bangunan seperti gambar dibawah ini.
6. Setelah itu login ke akun salah satu warga dengan email anisah@gmail.com dan password 12345.
7. Setelah berhasil login, klik menu tagihan pembayaran, lalu klik pembayaran, dan klik generate pembayaran, klik bayar, kemudian akan secara otomatis diarahkan menuju ke sandbox midtrans serta akan muncul beberapa metode pembayaran dan warga dapat memilih salah satu metode pembayaran, seperti gambar dibawah ini.



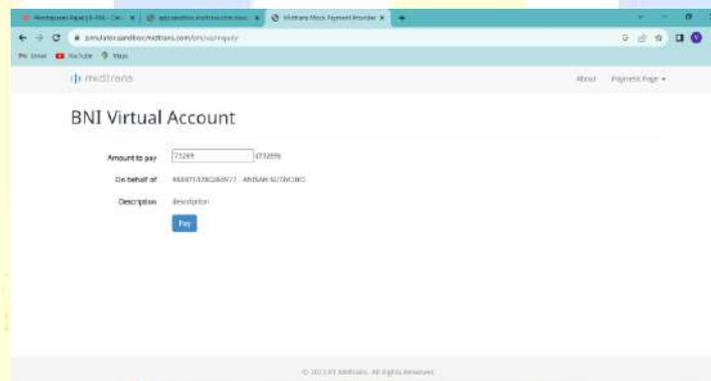
8. Misalnya memilih salah satu metode pembayaran dengan bank transfer dengan menggunakan bank BNI, kemudian salin kode virtual account, lalu buka pada browser bni.midtrans dan pilih BNI Virtual Account.



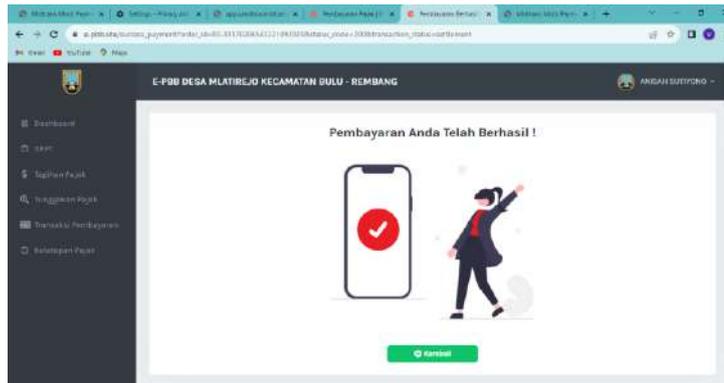
9. Kemudian inputkan kode virtual account yang berhasil disalin, klik Inquire.



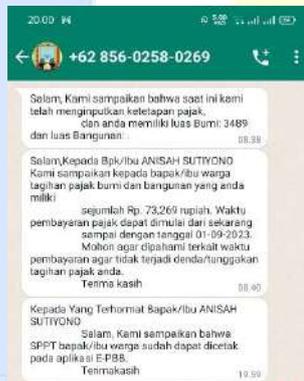
10. Setelah itu cocokan tagihan terlebih dahulu apakah sudah sesuai dengan ketentuan pajak atau tidak, apabila telah sesuai klik pay.



11. Tunggu beberapa detik, apabila pembayaran telah berhasil akan muncul seperti gambar dibawah ini.



12. Kemudian menuju ke menu transaksi tagihan pajak warga dapat mencetak struk pembayaran, dan dapat melihat status pembayaran, akan tetapi disini warga belum bisa mencetak sppt. Staff desa memerlukan waktu 2x24 jam untuk meng-konfirmasi transaksi pembayaran warga. SPPT warga dapat dicetak setelah 2x24 jam pembayaran tagihan.
13. Untuk mengkonfirmasi transaksi pembayaran warga dan agar warga dapat mencetak SPPT maka staff perlu login dan staff login dengan email staff@gmail.com dan password 12345678.
14. Kemudian menuju ke menu sppt, klik ubah penyampaian untuk konfirmasi bahwa pembayaran telah berhasil dan warga akan mendapatkan notifikasi whatsapp bahwa SPPT sudah dapat di cetak.



SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2023

NOP. 33.17.020.001.005.5

LETAK OBJEK PAJAK		NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK			
PS 0.61 RT 000 RW 006 MLATIREJO BULU REMBANG		ANISAH SUTYONO MLATIREJO RT: 003 RW: 003 BULU REMBANG JAWA TENGAH			
OJEK PAJAK	LUAS (m2)	KELAS	NJOP PER m2 (Rp)		TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANDUNGAN	3489	DB6 0	14,000 0		48,846,000 0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB					48,846,000
NJOP TKP (NJOP Tidak Kena Pajak)					0
NJOP untuk perhitungan PBB					38,846,000
Tarif					0.15 %
PBB yang terhutang					73,269

PEDOMAN PENGGUNAAN APLIKASI

E-PBB



1 Tri Listyorini, S.Kom., M.Kom
2. Endang Supriyati, S.Kom., M.Kom



Cara Pendaftaran

Pertama, buka aplikasi pada link e-pbb.site, jika admin klik masuk aplikasi inputkan email admin@gmail.com dan password 12345678.



Pengguna Admin

Admin memiliki semua hak akses pada aplikasi ini diantaranya, menambah, mengedit dan, menghapus data warga.



Pengguna Warga

Warga login dengan email dan password yang telah dibuatkan oleh admin, warga dapat melakukan pembayaran PBB, warga dapat mencetak struk pembayaran dan dapat mencetak sppt



CARA PEMBAYARAN PBB

Warga dapat melakukan pembayaran PBB dengan midtrans, midtrans menyediakan berbagai metode pembayaran, mulai dari QRIS, OVO, DANA, dan bank transfer, dan masih banyak lagi.



Pengguna Staff

Login akun staff dengan email staff@gmail.com dan password 12345678. Staff bertugas untuk memonitoring dan mengkonfirmasi apabila masyarakat telah melakukan pembayaran PBB.



CETAK SPPT

Warga akan mendapatkan notifikasi WhatsApp bahwa SPPT telah dapat di cetak/diunduh pada menu SPPT pada aplikasi E-PBB.

LAMPIRAN 8 Poster

IMPLEMENTASI E-PAYMENT MIDTRANS PADA SISTEM INFORMASI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA KANTOR DESA MLATIREJO KECAMATAN BULU KABUPATEN REMBANG

201951162 VINA AYU NURWIDIYAWATI

¹Tri Listyorini, S.Kom., M.Kom
²Endang Supriyati, S.Kom., M.Kom

LATAR BELAKANG

Kantor Desa Mlatirejo mengalami kesulitan dalam pelayanan pembayaran pajak bumi dan bangunan. Pajak bumi dan bangunan (PBB) merupakan pajak yang bertabiatkan kebendaan karena jumlah pajak yang wajib dibayarkan bergantung dengan kondisi objek yaitu berupa bumi dan bangunan. Sistem ini berbasis website. Yang bertujuan untuk memudahkan transaksi dan pelayanan pembayaran pajak bumi dan bangunan. Sistem ini dibangun dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP, Framework Laravel, Laragon sebagai server lokalnya, metode Waterfall sebagai metode pengembangan sistem, serta terdapat notifikasi WhatsApp setiap kali melakukan transaksi pembayaran.

METODOLOGI

METODE PENGEMBANGAN SISTEM

Metode Waterfall

METODE PENGUMPULAN DATA

- **Studi Lapangan**
Studi lapangan dilakukan dengan cara peneliti mendatangi secara langsung Kantor Desa Mlatirejo dan melihat secara langsung permasalahan yang ada pada Kantor Desa Mlatirejo Kecamatan Bulu Kabupaten Rembang.
- **Studi Wawancara**
Studi wawancara dilakukan dengan bapak Slamet Riyadi selaku sekretaris desa, dan Ibu Ida Suryaningsih selaku staff urusan umum yang mana memberikan beberapa pertanyaan terkait pelayanan pembayaran pajak bumi dan bangunan.

HASIL

MENGHASILKAN APLIKASI PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN BERBASIS WEBSITE DENGAN MENIMPLEMENTASIKAN E-PAYMENT MODEL MIDTRANS.

TAMPILAN

Tampilan Aplikasi
Aplikasi ini dapat diakses dengan link : e-pbb.site

201951162@std.umk.ac.id 11 Agustus 2023

LAMPIRAN 9
Hasil Turnitin

IMPLEMENTASI E PAYMENT MIDTRANS PADA SISTEM
INFORMASI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA KANTOR
DESA MLATIREJO KECAMATAN BULU KABUPATEN REMBANG

ORIGINALITY REPORT

5%

SIMILARITY INDEX

0%

INTERNET SOURCES

0%

PUBLICATIONS

5%

STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1

Submitted to Universitas Muria Kudus
Student Paper

5%

Exclude quotes

Exclude bibliography

Exclude matches

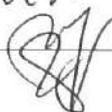


(Linda Supriyanti)

LAMPIRAN 10
Revisi Sidang

LEMBAR REVISI SIDANG SKRIPSI

Nama : VINA AYU NURWIDIYAWATI
Nim : 201951162
Judul : IMPLEMENTASI E PAYMENT MIDTRANS PADA SISTEM INFORMASI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PADA KANTOR DESA MLATIREJO KECAMATAN BULU KABUPATEN REMBANG

<p>KETUA PENGUJI</p>	<p>ditaskan supaya bisa Login</p> <p>1) Dashboard diupdate</p> <p>2) Koneksi ke API Midtrans</p> <p><u>Apikey</u> :</p> <p>BP KAD → <u>resolusi.tbl.</u> no. Nama Alamat</p> <p>Aplikasi → <u>mls.tbl.</u> No. Nomor Alamat } →</p> <p>→ Solusi API Key. penyediaan tbl Apl. key tbl yg diperlukan DP KAD</p> <p>Acc revisi  11/8-23.</p>
-----------------------------	---

Kudus, 07-Aug-23

Ketua Penguji



(Arief Susanto ST., M.Kom)

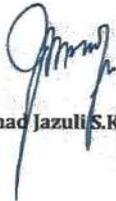
LEMBAR REVISI SIDANG SKRIPSI

Nama : VINA AYU NURWIDIYAWATI
Nim : 201951162
Judul : IMPLEMENTASI E PAYMENT MIDTRANS PADA SISTEM INFORMASI PAJAK BUMI
DAN BANGUNAN PADA KANTOR DESA MLATIREJO KECAMATAN BULU
KABUPATEN REMBANG

ANGGOTA PENGUJI 1	
--------------------------	--

Kudus, 07-Aug-23

Anggota Penguji 1



(Ahmad Jazuli S.Kom., M.Kom)

LEMBAR REVISI SIDANG SKRIPSI

Nama : VINA AYU NURWIDIYAWATI
Nim : 201951162
Judul : IMPLEMENTASI E PAYMENT MIDTRANS PADA SISTEM INFORMASI PAJAK BUMI
DAN BANGUNAN PADA KANTOR DESA MLATIREJO KECAMATAN BULU
KABUPATEN REMBANG

Anggota Penguji 2	Tidak ada revisi 
-------------------	---

Kudus, 07-Aug-23

Anggota Penguji 2



(Tri Listyorini S.Kom., M.Kom)

BIODATA PENULIS



Nama : Vina Ayu Nurwidiyawati
Tempat & Tgl. Lahir : Rembang, 06 Februari 2002
Alamat : Ds. Mlatirejo RT 03 / RW 01, Bulu,
Rembang
Email : vayu2061@gmail.com
Nomor HP : 085713057462

Riwayat Pendidikan:

1. SD N Mlatirejo
2. MTs Negeri Sulang
3. SMK Kesehatan Bina Mandiri Rembang