

DAFTAR PUSTAKA

Buku

Abdul Atsar dan Rani Apriani, 2019, "*Buku Ajar Hukum Perlindungan Konsumen*", Deepublish, Yogyakarta.

Celina Tri Siwi Kristiyanti, 2022, "*Hukum Perlindungan Konsumen*", Sinar Grafika, Jakarta.

Eman Ramelan, 2014, "*Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun/ Strata Title/ Rumah susun komersial*", Laksbang Mediatama, Yogyakarta.

Herlien Budiono, 2014, "*Ajaran Umum Hukum Perjanjian Dan Penerapannya Di Bidang Kenotariatan*", Citra Aditya Bakti, Bandung.

I Ketut Oka Setiawan, 2021, "*Hukum Perikatan*", Sinar Grafika, Jakarta.

Johannes Ibrahim Kosasih, 2019, "*Kausa Yang Halal Dan Kedudukan Bahasa Indonesia Dalam Hukum Perjanjian*", Sinar Grafika, Jakarta.

Jonaedi Efendi dan Johnny Ibrahim, 2016, "*Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*", Prenada Media Grup, Depok.

Lukman Santoso, 2016, "*Hukum Perikatan*", Setara Press, Malang.

Lia Amaliya, 2022, "*Hukum Perikatan*", Cipta Media Nusantara, Surabaya.

Muhaimin, 2020, "*Metode Penelitian Hukum*", Mataram University Press, NTB.

Peter Mahmud Marzuki, 2021, "*Penelitian Hukum*", Prenada Media Group, Jakarta.

Rohini, P., 2016, "*Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Perumahan (Studi Kasus: Pengaduan Para Pembeli Perumahan BII Residence Ke Badan Penyelesaian Sengketa Konsumen (BPSK) Provinsi DKI Jakarta*", Fakultas Hukum Universitas Indonesia Depok, Jakarta.

Rosmawati, 2018, "*Pokok-Pokok Hukum Perlindungan Konsumen*", Kencana, Jakarta.

Suharnoko, 2014, "*Hukum Perjanjian, Teori dan Analisa Kasus*", Prenada Media, Jakarta.

Urip Santoso, 2014, "*Hukum Perumahan*", Kencana, Jakarta.

Zainuddin Ali, 2014, "*Metode Penelitian Hukum*", Sinar Grafika, Jakarta.

Jurnal

Anna Ningsih, Pemukiman Kembali, 2013, "*Alternatif Ganti Kerugian bagi Masyarakat Korban Penggusuran*", Jurnal Hukum volume XXXII No.3.

Ardiansyah, 2020, "*Penafsiran Hukum Tentang Pengikatan Perjanjian Jual Beli Berdasarkan Surat Keterangan Tanah*", jurnal.komisiyudisial.go.id, Vol. 13 No. 3.

Arifan Halim, 2022, "*Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dibuat Pengembang Dalam Pre Project Selling*",

- Jurnal Justice Voice, Vol.1 No.2, Universitas Krisnadwipayana, Jakarta,
- Bisariyadi, *“Menyibak Hak Konstitusional Yang Tersembunyi”* Jurnal Hukum Ius Quia Lustum, 2017, Vol.23 No.4, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.
- D Dalimunthe, 2017, *“Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Prespektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”*, Jurnal Al-Maqasid, Volume 3 No. 1.
- Dewa Putu Adi Putra dan I Nyoman Budiana, 2022, *“Upaya Hukum Terhadap Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengiriman BARANG PT. on Time Express Kantor Cabang Bali”*, Jurnal Kertha Wicaksana, Vol.16 No.2
- Fitri Ayu Ranti dan Hudi Asrori S, 2019 *“Penyelesaian Wanprestasi Dalam Perjanjian Kredit Di Bank BRI KCP Jombang Kota”*, Jurnal Privat Law, Volume 7 No.1
- Gusti Bagus Gilang Perwira, dkk, 2023, *“Kedudukan Hukum Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Transaksi Jual Beli Tanah”*, Jurnal Education and Development, Vol.11 No.1, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya
- Juan Vincentius Taroreh, Vecky Yanni Gosal at all, 2021, *“Tanggung Jawab Hukum Dari Pengembang (Developer) Atas Produknya*

- Dalam Kaitannya Dengan Perlindungan Konsumen Perumahan"*
Jurnal Hukum Vol. IX No.13.
- Kadek Ary Purnama Dewi, 2022 *"Tanggung Jawab Perdata Pelaku Usaha Properti Yang Terlambat Menyelesaikan Pembangunan"*,
Jurnal Yustitia, Vol.16 No.1
- Muhammad Fandi Asnan dkk, 2020, *"Kajian Yuridis Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Satuan Rumah Susun"*, Diponegoro Law
Jurnal, Vol.12 No.1.
- NA Sinaga, N Darwis, 2020, " *Wanprestasi Dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian"*, Jurnal Mitra Manajemen.
- Nikita S. Sitorus, 2022, *"Akibat Hukum Terhadap Penyimpangan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Sebagai Dasar Pembuatan Akta Jual Beli (AJB) (Studi Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor: 668/ Pdt.G/ 2016/PN.Mdn)"* Jurnal Hukum dan
Kemasyarakatan Al-Hikmah Vol. 3 No. 4.
- Rahmat Ramadhani, 2022, *"Kedudukan Hukum Perjanjian Perikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Kegiatan Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah"*, Jurnal Kajian Hukum, Vol.3 No.1, Universitas
Muhammadiyah Sumatera Utara, Medan, hlm.46
- Rani Shafira, Jeane Neltje Saly, 2019, *"Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Rumah Umum Dari Perbuatan Wanprestasi Oleh Developer / Pengembang Sesuai Dengan Undang-Undang Nomor*

8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen", Jurnal Hukum Adigama.

Rengganis Fabrelina dan Totok Tumangkar, 2023, "*Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli dalam PPJB yang obyeknya dijaminan oleh penjual*", Jurnal Akta Notaris, Vol.2 No.1, Fakultas Hukum Universitas Tujuh Belas Agustus, Semarang.

Satria Sukananda dan Wahyu Adi Mudiparwanto, "*Akibat Hukum Terhadap Perjanjian Yang Mengandung Cacat Kehendak Berupa Kesesatan Atau Kekhilafan (Dwaling) Di Dalam Sistem Hukum Indonesia*", Jurnal Jurnal Hukum Justitia, Vol.4. No. 1

Sedyo Prayogo, 2016, "*Penerapan Batas-Batas Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian*", Jurnal Pembaharuan Hukum, Volume 3 No.2, Universitas Islam Sultan Agung, Semarang.

Siti Nurul Intan Sari Dalimunthe dan Wardani Rizkianti, 2020, "*Jual Beli Apartemen Kepada Pihak Ketiga Atas Dasar Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB)*",UPN Veteran Jakarta, Jurnal Hukum Vol.11 No.1.

Yeni Puspita Dewi, 2020, "*Kekuatan Akta Jual Beli (AJB) Atas Tanah Dalam Proses Menjadi Sertifikat Hak Milik (SHM)*", Hukum Responsif, Vol.11 No.2.

Yudha Andrianto, Dwi Sisbiantoro, 2022, "*Upaya Hukum Terhadap Konsumen Perumahan Atas Wanprestasi Yang Dilakukan Oleh*

Developer (PT. Anugerah Agung Pratama)”, Jurnal Hukum Tata Negara Administrasi Dan Pidana Vol 1. No. 1

Yulia Amborowati, 2020, “*Kekuatan Hukum Perjanjian Terhadap Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak atas Tanah Dan Bangunan Yang Belum Terdaftar*” Al Qodiri: Jurnal Pendidikan, Sosial dan Keagamaan, Vol 18 No. 1 April.

Peraturan Perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen

Artikel

Eman Ramelan, 2014, “*Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun/ Strata Title/ Rumah susun komersial, Laksbang Mediatama,*” Yogyakarta.

Fatmie Utari Dan Haifa Hasna, 2020, “*Perlindungan Hukum Bagi Pihak Pembeli Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Yang Tidak Terlaksananya Akta Jual Beli Akibat Penolakan Dari Sebagian Ahli Waris Pihak Penjual Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*”, Jurnal Poros Hukum, Vol.1 No.2, Fakultas Hukum Universitas Padjajaran, Bandung

Harry Syahputra, 2015, *“Tinjauan Yuridis Kekuatan Mengikat Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) sebagai Tahapan Pendahuluan Dalam Jual Beli Tanah.*

Lavinia Ester Umuy, 2020, *“Pertanggungjawaban Perdata Pengeembang Atas Kerugian Konsumen Akibat Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli Rumah”.*

Made Ara Denara, 2019, *“Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah dan atau Bangunan”.*

Muhammad Rizki Ramadani, 2022, *“Perlindungan Konsumen Perumahan Akibat Wanprestasi Yang Dilakukan Oleh Pengembang” .*

Skripsi

Anggi Putri Carolinza, 2021, *“Pelaksanaan Jual Beli Rumah Menurut Peraturan Menteri NO.11/PRT/M/2019 Tentang PPJB di Perumahan Puri Mega Sejahterah”*, Skripsi Fakultas Hukum Universitas Islam Riau, Pekanbaru.

Gede Tusan Ardika dan Ramli, 2019, *“Kekutan Hukum Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (Studi Di Desa Babakan Kecamatan Sandubaya Kota Mataram)”*, Skripsi Fakultas Hukum UNMAS Mataram, Vol. 13 No. 1, Mataram.

Sholikul Ridwan, *“Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Dengan Sistem Over Kredit”*, Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum, Universitas Islam Negeri Walisongo, Semarang.

Kamus Hukum

Jonaedi Efendi dan Ismu Gunadi Widodo, 2017, “Kamus Istilah Hukum”, Prenada Media, Bandung.

Internet

Yuliadi Muhammad, “*Merasa Ditipu Pengembang Rame-Rame Konsumen Perumahan Di Kudus Laporan APH*”, <https://isknews.com/merasa-ditipu-pengembang-rame-rame-konsumen-perumahan-di-kudus-ini-lapor-aph/>, diakses pada 15 April 2023.