



**PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT,
TINGKAT PENDIDIKAN, PENGETAHUAN
PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA
OTORITAS PAJAK DAN RELIGIUSITAS
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
DI KABUPATEN KUDUS**

Oleh :
MUHAMMAD NOOR HANIFA
NIM. 2020-12-114

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MURIA KUDUS
TAHUN 2024**



**PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT,
TINGKAT PENDIDIKAN, PENGETAHUAN
PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA
OTORITAS PAJAK DAN RELIGIUSITAS
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
DI KABUPATEN KUDUS**

Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat
untuk menyelesaikan jenjang pendidikan
Strata Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muria Kudus

Oleh :
MUHAMMAD NOOR HANIFA
NIM. 2020-12-114

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MURIA KUDUS
TAHUN 2024**

HALAMAN PENGESAHAN

**PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT, TINGKAT PENDIDIKAN,
PENGETAHUAN PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA OTORITAS
PAJAK DAN RELIGIUSITAS TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KABUPATEN KUDUS**

**Oleh:
MUHAMMAD NOOR HANIFA
NIM. 2020-12-114**

Skripsi ini telah disetujui dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji Ujian Skripsi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus

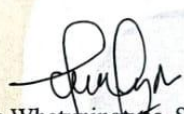
Kudus, 30 Juli 2024

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi


Zuliyati, S.E., M.Si., Ak., CA
NIDN. 0603037801

Pembimbing I


Aprilia Whetyningtyas, S.E., M.Si
NIDN. 0607048403

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Ketut Sumekar, S.E., M.M
NIDN. 0616077304

Pembimbing II


Ulva Rizky Mulyani, S.E., M.Ak
NIDN. 0627109501

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

“Dan bersabarlah kamu, sesungguhnya janji Allah adalah benar.”

(QS. Ar-Ruum:60)

“Bukan kesulitan yang membuat kita takut, tapi sering ketakutanlah yang membuat jadi sulit. Jadi jangan mudah menyerah”

(Joko Widodo)

“Masa depan kita gemilang, *The future is yours do yours best*,
berbuat yang baik jangan sakiti orang “

(Prabowo Subianto)

“Hidup yang tidak dipertaruhkan tidak akan pernah dimenangkan, dan memulai hal baru, mencoba sesuatu yang lain yang memang terkadang kita harus mempertaruhkan apa yang kita punya”

(Najwa Shihab)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

1. Superhero dan panutanku Bapak dan pintu surgaku Ibu yang senantiasa memberikan dukungan baik moral maupun material, bapak yang senantiasa kerja keras demi anak-anaknya tercinta dan ibu yang selalu bangun tengah malam setiap hari untuk mendoakan anaknya agar senantiasa diberika kemudahan dalam menjalani segala sesuatu, kasih sayang yang tidak dapat terbalaskan semoga Allah SWT selalu memberikan kesehatan kepada beliau.
2. Adik saya yang senantiasa memberikan dukungan dan bantuannya sehingga kakaknya ini bisa cepat menyelesaikan skripsinya. Semoga kelak kakak bisa membahagiakan adik.
3. Dosen Pembimbing pertama saya Ibu Aprilia Whetyningtiyas, S.E., M.Si yang senantiasa sabar dalam membimbing saya sehingga bisa menyelesaikan skripsi tepat waktu. Semoga kebaikan beliau dibalas oleh Allah SWT dan senantiasa diberikan kesehatan dan Rezeki yang melimpah.

4. Dosen Pembimbing kedua saya Ibu Ulva Rizky Mulyani., S.E., M.Ak yang menginspirasi saya, beliau senantiasa sabar dalam membimbing saya dan selalu mendorong anak didiknya agar cepat menyelesaikan tugas akhirnya, semoga segala kebaikan beliau dibalas oleh Allah SWT dan senantiasa diberikan kesehatan dan Rezeki yang melimpah.
5. Seluruh wajib pajak bumi dan bangunan yang tersebar di Kabupaten Kudus yang sudah berkenan membantu dalam menyelesaikan tugas akhir saya, semua kebaikan bapak/ibu semoga dibalas oleh Allah SWT.
6. Bu Kaji yang senantiasa mendukung dan mendorong supaya saya bisa menyelesaikan tugas akhir tepat waktu, beliau sangat berjasa dalam penyusunan tugas akhir saya, tanpa ada beliau saya mungkin tidak menjadi pribadi yang rajin. Saya sangat berterima kasih kepada beliau, atas segala bantuan yang diberikan beliau, semoga beliau diberikan kesehatan, kebahagiaan dan selalu dilindungi oleh Allah SWT.
7. Seluruh teman-teman saya yang selalu mendukung segala sesuatu yang saya upayakan untuk meraih cita-cita yang saya impikan, terima kasih banyak atas kebaikan kalian, semoga Allah SWT selalu melindungi kalian.

HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI

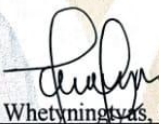
**PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT, TINGKAT PENDIDIKAN,
PENGETAHUAN PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA OTORITAS
PAJAK DAN RELIGIUSITAS TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK
MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KABUPATEN KUDUS**

Oleh:
Muhammad Noor Hanifa
NIM. 2020-12-114

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji pada hari Selasa, tanggal
30 Juli 2024 dan telah dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Ketua


Aprilia Whetyningsih, S.E., M.Si
NIDN. 0607048403

Sekretaris

Anggota


Alfriyani Nur Hidayanti, S.E., M.Si., Akt
NIDN.0603108901


Ulva Rizky Mulyani, S.E., M.Ak
NIDN.0627109501

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Kertati Samekar, S.E., M.M
NIDN. 0616077304

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh pendapatan masyarakat, tingkat pendidikan, pengetahuan perpajakan, kepercayaan pada otoritas pajak dan religiusitas terhadap kepatuhan wajib pajak membayar pajak bumi dan bangunan di Kabupaten Kudus. Metode yang digunakan melalui pendekatan kuantitatif dengan sumber data primer. Populasi dalam penelitian ini adalah Wajib Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Kudus. Sampel dalam penelitian ini dilakukan dengan *purposive sampling* dan mengambil sampel sebanyak 404. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda. Alat analisis yang digunakan menggunakan SPSS 26. Hasil penelitian menunjukkan variabel pendapatan masyarakat, tingkat pendidikan, pengetahuan perpajakan, kepercayaan pada otoritas pajak dan religiusitas berpengaruh positif terhadap kepatuhan wajib pajak membayar pajak bumi dan bangunan dan semua hipotesis diterima.

Kata Kunci: Pendapatan Masyarakat, Tingkat Pendidikan, Pengetahuan Perpajakan, Kepercayaan pada Otoritas Pajak dan Religiusitas terhadap kepatuhan wajib pajak.

ABSTRACT

This research aims to examine the influence of people's income, level of education, knowledge of taxation, trust in tax authorities and religiosity on taxpayer compliance in paying land and building taxes in Kudus Regency. The method used is a quantitative approach with primary data sources. The population in this research is land and building tax payers in Kudus Regency. The sample in this research was carried out using purposive sampling and took 404 samples. The analytical method used was multiple linear regression analysis. The analysis tool used was SPSS 26. The results of the research show that the variables of people's income, level of education, knowledge of taxation, trust in the tax authorities and religiosity have a positive effect on taxpayer compliance in paying land and building taxes and all hypotheses are accepted.

Keywords: *Community Income, Education Level, Tax Knowledge, Trust in Tax Authorities and Religiosity towards Taxpayer Compliance.*

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT, TINGKAT PENDIDIKAN, PENGETAHUAN PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA OTORITAS PAJAK DAN RELIGIUSITAS TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KABUPATEN KUDUS

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul :“**PENGARUH PENDAPATAN MASYARAKAT, TINGKAT PENDIDIKAN, PENGETAHUAN PERPAJAKAN, KEPERCAYAAN PADA OTORITAS PAJAK DAN RELIGIUSITAS TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KABUPATEN KUDUS**” adalah hasil tulisan saya sendiri, tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu Perguruan Tinggi dan sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Kudus, 30 Juli 2024

Penyusun,

Muhammad Noor Hanifa

NIM. 2020-12-114

KATA PENGANTAR

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT atas rahmat, hidayah, dan karunia-nya kepada kita semua sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi saya yang berjudul “Pengaruh Pendapatan Masyarakat, Tingkat Pendidikan, Pengetahuan Perpajakan, Kepercayaan pada Otoritas Pajak dan Religiusitas terhadap kepatuhan wajib pajak membayar Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Kudus”.

Skripsi ini dibuat sebagai salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana (S1) dari Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus. Pada kesempatan ini saya menyampaikan ucapan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Darsono, M.Si. selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Ibu Dr. Kertati Sumekar, S.E., M.M selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus.
3. Ibu Zuliyati, S.E, M.Si, Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus.
4. Ibu Aprilia Whetyningtiyas, S.E., M.Si selaku dosen pembimbing pertama yang telah bersedia meluangkan waktu untuk bimbingan, memberikan pengarahan dan sabar dalam membimbing saya dari mulai menyusun judul hingga menyusun skripsi ini sampai selesai.
5. Ibu Ulva Rizky Mulyani., S.E., M.Ak selaku dosen pembimbing kedua yang telah bersedia meluangkan waktu untuk bimbingan, memberikan pengarahan

dan sabar dalam membimbing saya dari mulai menyusun judul hingga menyusun skripsi ini sampai selesai.

6. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muria Kudus yang telah memberikan ilmu pengetahuan mengenai Akuntansi.
7. Badan Pengelola Pendapatan, Keuangan dan Aset Daerah (BPPKAD) Kabupaten Kudus yang memberikan data sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Kabupaten Kudus yang telah berkenan mengisi kuesioner sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
9. Bapak, Ibu dan adik saya yang menjadi motivasi terbesar saya dalam menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih atas cinta, kasih sayang, bimbingan, dukungan, do'a serta motivasi.
10. Serta teman-teman saya yang sudah membantu dalam penelitian ini, serta memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.

Dengan segala kerendahan hati, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi pembaca dan dapat berguna bagi ilmu pengetahuan.

Kudus, 30 Juli 2024

Penulis

Muhammad Noor Hanifa

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Ruang Lingkup.....	13
1.3 Rumusan Masalah	13
1.4 Tujuan Penelitian.....	14
1.5 Kegunaan Penelitian.....	14
1.5.1 Bagi Kabupaten Kudus	15
1.5.2 Bagi Wajib Pajak.....	15
1.5.3 Bagi peneliti sebelumnya.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	16
2.1 Landasan Teori	16
2.1.1 Teori Kepatuhan (<i>Compliance Theory</i>)	16
2.1.2 Pajak Bumi dan Bangunan.....	16
2.1.3 Pendapatan Masyarakat	18
2.1.4 Tingkat Pendidikan	19
2.1.5 Pengetahuan Perpajakan	20
2.1.6 Kepercayaan Pada Otoritas Pajak	21
2.1.7 Religiusitas.....	22
2.1.8 Kepatuhan Wajib Pajak.....	24
2.2 Hasil Penelitian Terdahulu	25
2.3 Kerangka Pemikiran	35
2.4 Perumusan Hipotesis	36
2.4.1 Pengaruh Pendapatan Masyarakat Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan.....	37
2.4.2 Pengaruh Tingkat pendidikan terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	38
2.4.3 Pengaruh pengetahuan perpajakan terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	39
2.4.4 Pengaruh Kepercayaan pada Otoritas pajak terhadap Kepatuhan membayar Pajak bumi dan bangunan	41
2.4.5 Pengaruh Religiusitas terhadap Kepatuhan membayar pajak Bumi dan Bangunan	42

BAB III METODE PENELITIAN	45
3.1 Rancangan Penelitian	45
3.2 Definisi Operasional dan Penggunaan Variabel	45
3.2.1 Variabel Dependen (Y)	46
3.2.2 Variabel Independen (X).....	46
3.3 Jenis dan Sumber Data	51
3.4 Populasi dan Sampel	51
3.4.1 Populasi.....	51
3.4.2 Sampel	52
3.5 Pengumpulan Data	53
3.6 Pengolahan Data.....	54
3.7 Analisis Data	54
3.7.1 Uji Statistik Deskriptif.....	54
3.7.2 Uji Kualitas Data	54
3.7.3 Uji Asumsi Klasik.....	55
3.7.4 Analisis linier Berganda.....	57
3.7.5 Uji Kelayakan Model.....	58
3.7.6 Uji Hipotesis (Statistik t)	59
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	61
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	61
4.2 Penyajian Data.....	62
4.3 Analisis Data	68
4.3.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	68
4.3.2 Uji Kualitas Data	70
4.3.2.1 Uji Validitas.....	70
4.3.2.2 Uji Reliabilitas	72
4.3.3 Uji Asumsi Klasik.....	73
4.3.3.1 Uji Normalitas.....	73
4.3.3.2 Uji Multikolinearitas	74
4.3.3.3 Uji Heteroskedastisitas.....	76
4.3.4 Analisis Regresi Linier Berganda	77
4.3.5 Uji Kelayakan Model.....	79
4.3.5.1 Koefisien Determinasi.....	79
4.3.5.2 Uji Statistik F	79
4.3.6 Uji Hipotesis (uji T).....	80
4.4 Pembahasan	84
4.4.1 Pengaruh Pendapatan Masyarakat terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	84
4.4.2 Pengaruh Tingkat Pendidikan terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	85
4.4.3 Pengaruh Pengetahuan Perpajakan terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	87
4.4.4 Pengaruh Kepercayaan pada Otoritas Pajak terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	88
4.4.5 Pengaruh Religiusitas terhadap kepatuhan membayar Pajak Bumi dan Bangunan	90

BAB V PENUTUP	93
5.1 Kesimpulan Penelitian.....	93
5.2 Keterbatasan Penelitian	94
5.3 Saran Penelitian.....	94
DAFTAR PUSTAKA.....	96



DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1	Data Tingkat Kepatuhan WP Bumi dan Bangunan di BPPKAD Kabupaten Kudus.....	4
Tabel 2. 1	Penelitian Terdahulu	25
Tabel 4. 1	Jumlah Kecamatan yang menjadi objek penelitian.....	62
Tabel 4. 2	Daftar Pengambilan Kuesioner	63
Tabel 4. 3	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	63
Tabel 4. 4	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	64
Tabel 4. 5	Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	64
Tabel 4. 6	Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan	65
Tabel 4. 7	Karakteristik Responden berdasarkan Pendidikan	66
Tabel 4. 8	Karakteristik Responden berdasarkan wajib Pajak Bumi dan Bangunan	66
Tabel 4. 9	Karakteristik Responden yang memiliki KTP Kudus.....	67
Tabel 4. 10	Karakteristik Responden yang memiliki Objek Pajak di Kudus	67
Tabel 4. 11	Karakteristik Responden Berdasarkan Kurun waktu menjadi Wajib Pajak	68
Tabel 4. 12	Analisis Statistik Deskriptif.....	68
Tabel 4. 13	Uji Validitas	71
Tabel 4. 14	Uji Reliabilitas	73
Tabel 4. 15	Uji Normalitas.....	74
Tabel 4. 16	Uji Multikolinearitas.....	75
Tabel 4. 17	Uji Heterokedastisitas	76
Tabel 4. 18	Analisis Regresi Linier Berganda	77
Tabel 4. 19	Uji Koefisien Determinasi	79
Tabel 4. 20	Uji Statistik F	80
Tabel 4. 21	Uji t	81

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran.....	36
-------------------------------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner.....	100
Lampiran 2 Surat Perizinan Penelitian.....	106
Lampiran 3 Data Responden.....	108
Lampiran 4 Hasil Tabulasi	135
Lampiran 5 Frekuensi Profil Responden.....	195
Lampiran 6 Hasil Output SPSS.....	197
Lampiran 7 Tabel R.....	207
Lampiran 8 Tabel F	209
Lampiran 9 Tabel t	210
Lampiran 10 Dokumentasi Responden	211