

Daftar Pustaka

1. Buku

- Aili Papang Hartono, 2020, ***"Pemberian Kredit dengan Jaminan Fidusia Hak Paten"***, Alumni, Bandung.
- Andika Persada Putera, 2021, ***"Hukum Perbankan"***, Scopindo Media Pustaka, Surabaya.
- B.F. Sihombing, 2018, ***"Sejarah Hukum Tanah di Indonesia"***, Prenada Media Group, Jakarta.
- Galang Taufani, 2023, ***"Kamus Pintar Hukum: Kamus Lengkap Dengan Asas-Asas Hukum Dan Pengantar Profesi Hukum"***, Anak Hebat Indonesia, Bantul.
- H. Salim HS, 2014, ***"Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia"***, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- H. Zulkarnaen, 2017, ***"Penyitaan Dan Eksekusi"***, CV Pustaka Setia, Bandung.
- Hasim Purba, 2022, ***"Hukum Perikatan dan Perjanjian"***, Sinar Grafika, Jakarta Timur.
- Johannes Ibrahim Kosasih, 2021, ***"Akses Perkreditan dan Ragam Fasilitas Kredit dalam Perjanjian Kredit Bank"***, Sinar Grafika, Jakarta.
- Klaudikus Ilkam Hulu, 2021, ***"Problematika Perjanjian Kredit"***, Penerbit Lutfi Gilang, Banyumas.
- Lawrence M. Friedman, 2019, ***"Sistem Hukum Perspektif Ilmu Sosial"***, Nusa Media, Bandung.
- M. Yahya Harahap, 2023, ***"Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata"***, Sinar Grafika, Jakarta.
- MD. Shodiq, 2023. ***"Budaya Hukum"***, PT Mafy Media Literasi Indonesia, Kota Solok.
- Miza Nina Adlini and others, 2022, ***"Metode Penelitian Hukum"***, Haura Utama, Sukabumi.
- Mukhidin, 2021, ***"Seluk Beluk Lelang Hak Tanggungan"***, Nasya Expanding Management, Pekalongan.
- Nurul Qamar, 2020, ***"Metode Penelitian Hukum Doktrinal dan Non"***

Doktrinal", CV. Social Politic Genius, Makassar.

P.N.H Simanjuntak, 2023, ***"Hukum Lelang di Indonesia"***, Prenadamedia, Jakarta.

Patrik Purwahid, 2018, ***"Hukum Jaminan"***, Universitas Diponegoro, Semarang.

Purnama Sianturi, 2013, ***"Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang"***, Mandar Maju, Bandung.

Putri Ayi Winarsasi, 2020, ***"Hukum Jaminan di Indonesia (Perkembangan Pendaftaran Jaminan Secara Elektronik)"***, CV Jakad Media Publishing, Surabaya.

Rachmadi Usman, 2022, ***"Hukum Lelang"***, Sinar Grafika, Jakarta.

Rianto Adi, 2021, ***"Metodologi Penelitian Sosial dan Hukum"***, Granit, Jakarta.

Serlika Aprita, 2024, ***"Pengantar Ilmu Hukum"***, Prenadamedia Group, Jakarta

Sudiarto, 2021, ***"Penghantar Hukum Lelang Indonesia"***, Prenadamedia Group, Jakarta.

Sugiyono, 2012, ***"Metode Penelitian Kualitatif, Kuantitatif, dan R & D,"*** Alfabeta, Bandung.

Sutarno, 2014, ***"Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank"***, Alfabeta, Bandung.

Tan Kamello, 2022, ***"Hukum Jaminan Fidusia Suatu Kebutuhan yang Didambakan"***, Alumni, Bandung.

2. Jurnal

Adwin Tista, 2013, ***"Perkembangan Sistim Lelang Di Indonesia"***, Al'Adl, Vol V No. 10

Andilo Sinaga, 2023, ***"Prosedur Pelelangan Objek Jaminan Perbankan Secara Elektronik Di KPKNL Pematang Siantar"***, Journal Locus 2.1, hlm. 66–75.

Anjel Ria Meiliva *and others*, 2017, ***"Keabsahan Jual Beli atas Objek***

Jaminan Hak Tanggungan oleh Bank yang dilakukan Tanpa melalui Mekanisme Lelang, Perspektif Hukum, Vol. 17 No. 1 hlm. 47.

Claudia Pricilia Chandra, 2015, ***The Adoption of E-Auction in Indonesia: The Extended Technology Acceptance Model Study***, *IBuss Management* Voll. 3, No. 2, 423-433.

Endry Mayuni, Maria Suhita, 2020, ***Auction Winner Legal Protection Execution of Liability for Land Rights in Absentee***, *International Journal of Social Science Research and Review*, Volume 3, Issue 4. hlm. 39-46.

Fatoni, M. F., 2019, ***Wewenang Tim Penilai (Appraisal) dalam Menentukan Nilai Limit Lelang Hak Tanggungan***, *Negara dan Keadilan*, 8(1).

Gorensly S. Gosali, 2016, ***Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dalam Eksekusi Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan***, *Lex et Societatis*, Vol. IV/No. 2/Feb/2016/Edisi Khusus, hal 162.

Lis Julianti, 2022, ***Optimalisasi Penjualan Aset Properti Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Pada Balai Lelang Mandiri Prasarana Denpasar Pasca Pandemi***, *Jurnal Aktual Justice* Vol. 7, hlm. 57-66.

Nina Andriana, Rama Giovanni, and Other, 2023, ***Analysis Implementation of Online Auction (E-Auction) at the State Assets and Auction Service Office (KPKNL) Jakarta***, *IJESS International Journal of Education and Social Science*, Vol.4 No.1. hlm. 57.

Novita, 2022, ***Implementasi Pelayanan Lelang Online (E-Auction) Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpkn) Kota Bekasi***, *KYBERNAN: Jurnal Ilmiah Ilmu Pemerintahan*, 13.1, hlm. 47–65.

Ria Desmawati Rianto, and others, 2017, ***Kajian Yuridis Pembatalan Lelang Eksekusi Karena Nilai Limit Rendah***, *Ojs/Pkp*, hlm. 1–29.

Sena, I Gede Arya Wira, 2023, ***Perlindungan Hukum Bagi Pemenang Lelang***, *Jurnal Penelitian Dan Pengembangan Sains Dan Humaniora*, 7.1.

Sukmaya, Mohammad Algifarri, et.all, 2020, ***Perlindungan Hukum Bagi Pemenang Lelang Objek Hak Tanggungan Dalam Hal Eksekusi Terhalang Oleh Gugatan Ditinjau Dari Hukum Jaminan***, *Jurnal Ilmiah Galuh Justisi*, 8.2, 204 <https://doi.org/10.25157/justisi.v8i2.3605>

Tiomarida Sinaga, Sri Kistiyah and other, ***Status Hukum Pemecahan***

Sertipikat Hak Atas Tanah Yang Sedang Terikat Hak Tanggungan,
Jurnal Tunas Agraria Vol. 2 No. 1, 2019

Yusrina Arifah¹, Asri Agustiwi², and other, 2022, ***"Mekanisme Pengembalian Batas Dalam Sengketa Tanda Batas Tanah Di Wilayah Kantor Pertanahan Kabupaten Sragen"***, Hospitality, Vol.11 No. 1.

3. Skripsi/ Tesis/ Disertasi

Angga Karunia Putra, 2021, ***"Tinjauan Yuridis Pelaksanaan Lelang Objek Hak Tanggungan oleh Balai Lelang Swasta dalam melakukan usaha khusus pada Bidang Jasa Lelang"***, Program Magister Ilmu Hukum, Universitas Islam Sultan Agung, Semarang.

Dyah Setyorini, 2020, ***"Optimalisasi Konstruksi Eksekusi Hak Tanggungan Terhadap Keberatan Debitur Dalam Penyelesaian Kredit Macet"***, Program Doktor Ilmu Hukum, Universitas Trisakti, Jakarta.

Elisa, 2023, ***"LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN TERKAIT NASABAH WANPRESTASI DI BRI KALIANDA (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor Kasasi Nomor: 310/K/Pdt/2023)"***, Program Magister Ilmu Hukum Universitas Lampung, Lampung.

Sherhan, 2022, ***"Tinjauan Yuridis Terhadap Eksekusi Hak Tanggungan Dengan Menggunakan Akad Perbankan Syariah Di Pengadilan Agama Sumatera Utara"***, Program Doktor Ilmu Hukum, Universitas Islam Negeri Sumatera Utara, Medan.

Wely Putri Melati, 2018, ***"Tesis_Pelaksanaan E-Auction Atas BMN Pada KPKNL Pekanbaru"***, Program Magister Ilmu Hukum, Universitas Islam Riau, Pekanbaru.

4. Peraturan Perundang-undangan

Undang-undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria.

Undang-undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Undang-undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang perubahan atas Undang-undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan.

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 Tentang Pelayanan Publik

Undang-undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Hak.

Peraturan Bank Indonesia Nomor 18/16/PBI/2016 tentang Rasio Loan to Value untuk Kredit Properti, Rasio Financing to Value untuk Pembiayaan Properti, dan Uang Muka untuk Kredit atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor

Peraturan Direktur Jendral Kekayaan Negara (Perdirjen) Nomor 02/KN/2017 tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Lelang

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2020 Tentang Penilai Pertanahan

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang